+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en Marbella

Referencia: R5534911



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 137

Precio: 595.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra una oportunidad excepcional para vivir el sueño mediterráneo en este magnífico apartamento de dos dormitorios y dos baños, situado en la codiciada Fase 1 de Altamira, dentro del prestigioso desarrollo Green Life, construido en 2003. Ubicado en el corazón de Río Real, una de las zonas residenciales más distinguidas de Marbella, este hogar representa la combinación perfecta de confort moderno, elegancia y una conexión inigualable con la naturaleza. Río Real, en el soleado sur de España, es sinónimo de exclusividad y calidad de vida, ofreciendo un entorno tranquilo sin renunciar a la proximidad de todas las comodidades y el vibrante estilo de vida marbellí.

Un Espacio de Vida Amplio y Conectado con la Naturaleza

Este apartamento, diseñado para maximizar el bienestar y la luminosidad, cuenta con un generoso espacio de salón-comedor que invita a la relajación y al entretenimiento. La distribución inteligente y los acabados de alta calidad crean un ambiente sofisticado y acogedor. Desde el salón, se accede directamente a una amplia terraza, un verdadero santuario al aire libre donde las mañanas se tiñen de sol y las tardes invitan a la contemplación. Aunque la icónica silueta de La Concha se vislumbra con discreción en el horizonte, la vista principal se abre a un exuberante manto de vegetación. Este panorama verde y maduro, que se extiende hasta donde alcanza la vista, ofrece una sensación de paz y privacidad inigualable, transformando la terraza en un oasis personal donde la naturaleza es la protagonista. Imagine desayunos tranquilos o cenas al aire libre, rodeado de la belleza natural que define la Costa del Sol.

Los dos dormitorios son espaciosos y luminosos, diseñados para ofrecer el máximo confort y privacidad. El dormitorio principal, con su baño en suite, se convierte en un remanso de paz, ideal para el descanso. El segundo dormitorio, igualmente confortable, se beneficia del segundo baño completo, garantizando comodidad para residentes e invitados. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para crear un hogar funcional y estéticamente agradable, donde cada rincón invita a disfrutar de la vida mediterránea.

Comodidades Exclusivas y una Comunidad Envidable

Situado en la segunda planta, este apartamento ofrece la conveniencia de un fácil acceso gracias a su ascensor. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo, proporcionando seguridad y confort, así como un trastero privado, ideal para almacenar pertenencias de forma organizada. Estos detalles, a menudo subestimados, añaden un valor significativo a la vida diaria y a la practicidad del hogar.

La comunidad de Altamira es un verdadero privilegio. Sus jardines, meticulosamente diseñados y cuidados, son un deleite visual y un espacio perfecto para pasear y disfrutar del clima. El corazón de la comunidad lo constituyen las dos piscinas: una impresionante piscina principal, ideal para refrescarse y nadar, y una piscina separada, pensada específicamente para el disfrute seguro de los niños. Para mayor comodidad, la urbanización dispone de duchas y aseos comunitarios al aire libre. La seguridad y el bienestar de las familias son una prioridad, y a las afueras de la urbanización, un pequeño parque infantil ofrece un espacio seguro y divertido para los más pequeños, complementando la oferta de ocio y recreación familiar.

La Ubicación Privilegiada de Río Real: Golf, Playa y Marbella a su Alcance

Río Real no es solo una dirección; es un estilo de vida. Este enclave residencial de prestigio, aclamado por su serenidad y su proximidad a las mejores instalaciones de golf, encarna la esencia del lujo mediterráneo. Ubicado estratégicamente en la renombrada Marbella, en el corazón del soleado sur de España, ofrece a sus residentes una combinación perfecta de tranquilidad residencial y acceso vibrante a la vida social y cultural de la Costa del Sol.

Para los amantes del golf, la ubicación es inmejorable. La casa club de Río Real Golf Club, uno de los campos más emblemáticos y bonitos de la Costa del Sol, se encuentra a tan solo unos 8 minutos a pie. Esto permite a los aficionados disfrutar de su pasión sin necesidad de desplazamientos en coche, sumergiéndose en el verde paisaje de sus fairways.

La vida costera y la gastronomía de primer nivel están igualmente al alcance de la mano. La playa, con su arena dorada y sus aguas tranquilas, se encuentra a unos 30 minutos a pie, lo que permite disfrutar de paseos relajantes junto al mar. Para aquellos que prefieren la comodidad, un corto trayecto de 5 minutos en coche le llevará directamente a la orilla, así como a exclusivos establecimientos como el famoso Trocadero Arena y el sofisticado Zanzibar cocktail bar. Estos lugares son sinónimo de experiencias culinarias excepcionales y ambientes vibrantes al atardecer.

Además, la vitalidad del centro de Marbella, con sus boutiques de lujo, su exquisita oferta gastronómica, su casco antiguo con encanto y su animada vida nocturna, está a aproximadamente 10 minutos en coche. Esta proximidad garantiza que, mientras disfruta de la paz de su hogar en Río Real, nunca estará lejos de la energía y el dinamismo que caracterizan a Marbella. Este apartamento en Altamira, Río Real, representa una oportunidad única para adquirir un pedazo de paraíso en una de las ubicaciones más deseables de la Costa del Sol, ofreciendo un estilo de vida de lujo, comodidad y conexión con la naturaleza que pocos pueden igualar.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Plazas