+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en El Paraiso

Referencia: R5535313



Dormitorios: 4
Baños: por petición
M² Construidos: 209
Precio: 1.395.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 586













Descripción:Casa Calas adopta un enfoque más meditado de la vida contemporánea en El Paraíso. Situada sobre una parcela de 605 m² con 203 m² construidos, esta villa de cuatro dormitorios combina una arquitectura limpia con interiores cálidos y confortables, y espacios exteriores diseñados para usarse más que para simplemente admirarse. La vegetación madura aporta privacidad alrededor de la propiedad, mientras que la piscina y las terrazas confieren a la casa un punto focal natural para la vida cotidiana en la Costa del Sol. En el interior, el diseño es deliberadamente sobrio. Los suaves tonos neutros, los acabados en madera y las texturas naturales aportan calidez a la arquitectura moderna, mientras que los grandes ventanales de gran formato atraen la luz natural hacia las principales zonas de estar y las abren hacia la piscina. La cocina sigue el mismo enfoque, combinando superficies blancas nítidas con mobiliario en madera y una generosa isla central que funciona igual de bien para desayunos, cenas informales o una copa de vino mientras cocina otra persona. La iluminación empotrada, el almacenamiento integrado y el mobiliario cuidadosamente seleccionado mantienen los interiores visualmente limpios sin hacerlos sentir clínicos. Cuatro dormitorios y tres baños ofrecen un alojamiento cómodo, con la misma paleta de materiales contenida extendiéndose por las zonas más privadas de la vivienda. Baños en tonos piedra, armarios empotrados y añadidos prácticos como una zona de lavandería dedicada hacen de Casa Calas una propiedad tan funcional como refinada. Los espacios adicionales de estar crean margen para adaptar la casa a distintas rutinas, ya sea para disponer de zonas familiares más tranquilas, un lugar para trabajar o simplemente más espacio para desconectar. El exterior es donde la propiedad gran parte de su atractivo. La piscina privada se encuentra junto a amplias terrazas soleadas, vegetación paisajística y zonas para comer y relajarse, creando un exterior que se siente genuinamente conectado con la casa. ¿Y cuando haya que salir? El Paraíso sitúa campos de golf, playas, colegios internacionales y servicios cotidianos al alcance de la mano, con Estepona, Benahavís y Marbella fácilmente accesibles. Casa Calas ofrece una propuesta clara: una vivienda moderna y privada en una ubicación consolidada, sin complicaciones innecesarias.

Destacado:

Piscina, Jardín privado