+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Ático en Guadalmina Alta

Referencia: R5535352



Dormitorios: 4
Baños: 3
M² Construidos: 145
Precio: 685.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:El ático dúplex ofrece un potencial excepcional; la propiedad se encuentra tal como se muestra en las fotos. Las obras de construcción deberán ser finalizadas por el nuevo propietario según sus preferencias y necesidades. Su distribución original comprende una planta principal que incluye una cocina completa con lavadero, un luminoso salón-comedor, tres dormitorios, dos baños y varias terrazas con orientación sur y norte que permiten disfrutar de diferentes vistas y ambientes. En la planta alta, se encuentra un magnífico solárium con posibiliad de piscina/jacuzzi, ideal para relajarse y disfrutar de momentos de ocio y donde ahora también existe la posibilidad de un cuarto dormitorio con baño. Situado en una exclusiva urbanización cerrada en Guadalmina Alta, este ático está a poca distancia a pie del Centro Comercial, donde se encuentran diversas tiendas y servicios. La urbanización ofrece exuberantes jardines con encantadoras fuentes, una piscina comunitaria y una pista de pádel para disfrutar de actividades al aire libre. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento, garantizando comodidad y seguridad para los residentes y sus visitantes. Con su excelente ubicación y sus impresionantes características, este ático dúplex brinda una oportunidad única para crear el hogar de tus sueños en un entorno privilegiado. Ático, Guadalmina Alta, Costa del Sol. Construidos 145 m², Terraza 163 m². Posición : Primera línea de Golf, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Oeste, Noroeste. Estado : Requiere Restauración. Piscina : |Comunitaria. Vistas |: |Montaña, |Golf. Caracteristicas : |Terraza |Cubierta, |Terraza |Privada, |Paddle Tenis. Muebles |: |Sin Amueblar. Cocina |: |No Equipada. Jardin |: |Comunitario. Seguridad |: |Recinto Cerrado, Portero |Automático. Aparcamiento |: |Subterráneo. Categoría |: |Golf, |Reventa.

Destacado:

Piscina, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas