+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Selwo

Referencia: R5536225



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 145

Precio: 449.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:La terraza orientada al sur de aproximadamente 26 m2 es la característica destacada de este apartamento en la Nueva Milla de Oro. Con espacio para cenar al aire libre y zona de estar, disfruta del sol de la mañana hasta el atardecer, con vistas a los jardines tropicales y piscina hacia el Mediterráneo. Situado en la primera planta con acceso al ascensor, el apartamento ofrece 101 m2 de espacio habitable, dos dormitorios y dos baños, incluyendo uno en suite. El salón se abre directamente a la terraza. Sunset Golf es un desarrollo bien mantenido con seguridad 24 horas y un servicio de conserjería. La propiedad incluye un aparcamiento subterráneo privado y un trastero. El mar está a 1,3 km, Puerto Banús está a unos 15 minutos y Marbella y Estepona son fácilmente accesibles. La propiedad tiene una licencia de alquiler turístico registrada (VFT/MA54911), que ofrece la opción de combinar el uso personal con alquileres vacacionales. El mobiliario no está incluido en el precio de pedido y está disponible por negociación separada. 101 m2 · terraza aprox. 26 m2 · 2 dormitorios · 2 baños · parking · trastero · tarifas comunitarias 191,60 €/mes · IBI 477 €/año

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas