Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



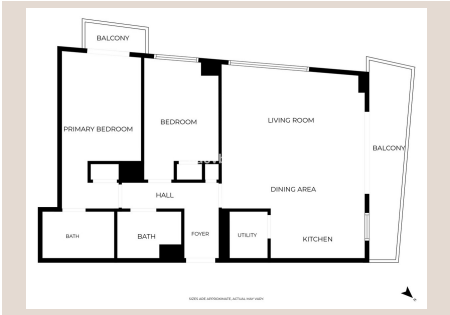
MÁLAGA

899.000 €

REFERENCIA R5536864

Descubra la Exclusividad en Octavia Málaga: Un Estilo de Vida Mediterráneo de Lujo

2	2	141 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS








6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk

Descripción

En el corazón vibrante de la Costa del Sol, donde el sol besa el Mediterráneo y la historia se entrelaza con la modernidad, emerge una oportunidad residencial sin igual. Luxury Realty se enorgullece de presentar una sofisticada residencia de dos dormitorios en Octavia Málaga, una de las comunidades residenciales de lujo más exclusivas y codiciadas de la región. Este enclave, diseñado para el discernimiento, es una oda a la arquitectura contemporánea, el diseño refinado y las comodidades excepcionales, todo ello orquestado para crear un estilo de vida mediterráneo distintivo y sin parangón en el sur de España.

Málaga, una joya en el sur de España, es mucho más que un destino; es un estilo de vida. Con su clima envidiable, su rica herencia cultural, su exquisita gastronomía y sus playas bañadas por el sol, la ciudad ofrece una calidad de vida inigualable. Octavia se sitúa estratégicamente en este dinámico entorno, proporcionando a sus residentes un acceso privilegiado a lo mejor que Málaga tiene para ofrecer, desde sus museos de renombre mundial y su animado centro histórico hasta sus modernas infraestructuras y su excelente conectividad internacional. Vivir en Octavia es sumergirse en la esencia de la vida andaluza, con el lujo y la comodidad de un hogar diseñado para el siglo XXI.

Un Santuario de Luz y Diseño en la Cuarta Planta

Ubicado en la cuarta planta, este apartamento ha sido meticulosamente concebido para maximizar la luz natural y las vistas. Su deseable orientación suroeste garantiza una profusión de luz solar durante gran parte del día, inundando cada espacio con una calidez y un brillo que transforman la atmósfera en un ambiente acogedor y vibrante. Desde el momento en que se cruza el umbral, la sensación de amplitud y luminosidad es palpable, invitando a la relajación y al disfrute.

El diseño interior es una manifestación de elegancia y funcionalidad. La zona de estar y comedor de planta abierta ha sido cuidadosamente diseñada para ofrecer un espacio fluido y armonioso, ideal tanto para la vida cotidiana como para el entretenimiento de invitados. Los acabados de alta calidad, los materiales nobles y una paleta de colores neutros crean un lienzo sofisticado que permite a los residentes personalizar su hogar a su gusto, reflejando su estilo personal. La integración perfecta entre las áreas comunes fomenta la interacción y la comodidad, haciendo de cada momento en casa una experiencia placentera.

La residencia cuenta con dos dormitorios exquisitamente equipados, cada uno diseñado como un refugio personal. El dormitorio principal es una verdadera suite de lujo, con un baño en-suite que ofrece un oasis de tranquilidad y privacidad. Equipado con accesorios de diseño y acabados de primera calidad, este espacio invita al relax y al bienestar. El segundo dormitorio, igualmente bien proporcionado, ofrece versatilidad, pudiendo ser utilizado como dormitorio de invitados, oficina en casa o un espacio creativo, adaptándose a las necesidades cambiantes de sus ocupantes. Un segundo baño completo, con el mismo nivel de diseño y calidad, sirve a este dormitorio y a los invitados, asegurando la máxima comodidad para todos.

Octavia: Un Universo de Comodidades Exclusivas a su Alcance

Más allá de los confines de este magnífico apartamento, Octavia se distingue por ofrecer una colección excepcional de instalaciones comunitarias, meticulosamente diseñadas para enriquecer cada faceta de la vida moderna. La filosofía de Octavia es crear un entorno donde el bienestar, el trabajo, el ocio y la socialización se fusionen en un escenario contemporáneo y sofisticado.

Los residentes tienen a su disposición un gimnasio de última generación, equipado con la tecnología más avanzada para el entrenamiento físico y el bienestar. Este espacio dedicado a la salud permite mantener un estilo de vida activo sin salir de la comodidad de su comunidad. Para aquellos que buscan un equilibrio entre la vida personal y profesional, un espacio de coworking dedicado ofrece un entorno inspirador y productivo, ideal para trabajar de forma remota o para reuniones profesionales, fomentando la creatividad y la colaboración.

El ocio y el entretenimiento alcanzan nuevas alturas en la impresionante zona de ocio y entretenimiento en la azotea. Este espacio elevado ofrece vistas panorámicas, creando el escenario perfecto para relajarse bajo el sol mediterráneo, disfrutar de una copa al atardecer o socializar con vecinos y amigos. Es un lugar donde los momentos especiales se crean y se comparten, con el cielo de Málaga como telón de fondo.

Además, Octavia cuenta con un elegante espacio social adicional, que incluye una cocina de última generación totalmente equipada. Este espacio gourmet es ideal para organizar eventos privados, cenas con amigos o celebraciones familiares, ofreciendo todas las herramientas necesarias para deleitar a sus invitados y compartir ocasiones especiales en un ambiente distinguido y acogedor. Es una

extensión de su propio hogar, diseñada para el disfrute y la convivencia.

Confort, Practicidad y un Estilo de Vida Inigualable

La comodidad y la practicidad son pilares fundamentales en esta residencia. Con dos plazas de aparcamiento privadas subterráneas, la preocupación por el estacionamiento se disipa, ofreciendo seguridad y fácil acceso. Además, un trastero dedicado proporciona un espacio adicional invaluable para almacenar pertenencias, manteniendo el hogar ordenado y despejado. Esta combinación de confort contemporáneo y soluciones prácticas se integra a la perfección con el acceso a un estilo de vida residencial sobresaliente.

Octavia ofrece mucho más que una simple vivienda; es una invitación a formar parte de una comunidad exclusiva donde cada detalle ha sido pensado para el bienestar y la satisfacción de sus residentes. Es una oportunidad única para disfrutar de un entorno donde la calidad de vida se eleva a su máxima expresión, en una de las ciudades más vibrantes y atractivas del sur de España. Esta residencia no es solo un hogar, es una inversión en un futuro de lujo, comodidad y un estilo de vida mediterráneo envidiable en Málaga.

Detalles

Referencia	R5536864	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	899.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	141 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella