+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5538178



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 135

Precio: 749.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

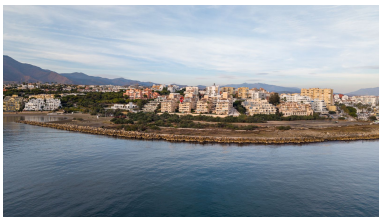
M² Parcela:













Descripción:Apartamento de lujo en primera línea de playa en Marina Bay, Estepona Disfruta de lo mejor de la vida costera con este apartamento en primera línea de playa, totalmente reformado y situado en la tercera planta, en Marina Bay, Estepona. Con vistas a las inmaculadas costas de Playa El Cristo, esta excepcional propiedad ofrece unas vistas panorámicas del mar sin obstáculos que se extienden directamente a través del Estrecho de Gibraltar hasta la cordillera del Atlas, en Marruecos. Características principales de la propiedad Terrazas impresionantes: Entra y disfruta de inmediato de las amplias y despejadas vistas. La amplia terraza recuerda a la cubierta de un barco que navega por el Mediterráneo, con una zona de salón y bar al aire libre diseñada a medida. Espacio diáfano entre interior y exterior: Las puertas correderas de cristal de altura completa se retraen por completo para inundar de cálida luz natural la cocina abierta, el salón y el comedor, orientados al suroeste. Alojamiento impecable: Cuenta con dos dormitorios magníficamente decorados, cada uno con su propio y lujoso cuarto de baño en suite. Infraestructura moderna: Completamente renovada según las más altas especificaciones técnicas, incluyendo nuevos sistemas eléctricos, fontanería, aire acondicionado de última generación, conexión de fibra óptica de alta velocidad y sistema integrado de filtración de agua. Comodidades y extras: Incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privada, junto con un contrato de alquiler de un trastero asignado. Ubicación privilegiada y visión de futuro Situada en uno de los lugares más codiciados de la Costa del Sol, esta residencia ofrece vistas panorámicas del litoral, el mar y el cielo. La zona colindante está destinada a «Mar Abierto», un ambicioso y visionario proyecto de diseño que cuenta con una sinuosa laguna artificial de agua salada que se funde a la perfección con el Mediterráneo, rodeada de jardines de palmeras, restaurantes de lujo y zonas de descanso. Además, con la próxima ampliación del puerto de Estepona, los yates de lujo fondearán a solo unos pasos de tu puerta, lo que consolida esta propiedad como una oportunidad inigualable tanto en cuanto a estilo de vida como a inversión.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa