Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

1.850.000 €

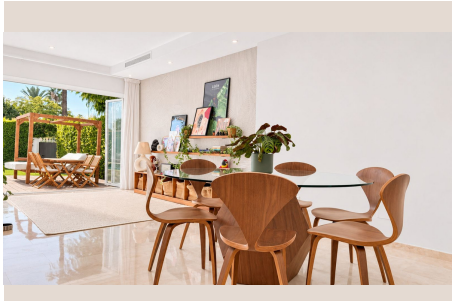
REFERENCIA R5538238

Exclusivo Adosado Renovado: Lujo y Conexión en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

4	4	228 m²	289 m²	40 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Descubra una oportunidad inigualable para vivir el estilo de vida mediterráneo en este magnífico adosado, estratégicamente ubicado en una de las zonas más codiciadas de San Pedro Playa. Este enclave, parte de la vibrante localidad de San Pedro de Alcántara en el sur de España, es célebre por su combinación de tranquilidad residencial y su vibrante oferta de servicios. A escasos minutos a pie de las doradas playas de la Costa del Sol, la propiedad se beneficia de una cercanía privilegiada a prestigiosos centros educativos internacionales como el Colegio Laude San Pedro, haciendo de ella un hogar ideal para familias que buscan lo mejor en calidad de vida y educación para sus hijos. La reciente y completa renovación de esta vivienda ha transformado sus espacios, combinando a la perfección interiores luminosos y diáfanos con un amplio jardín privado que invita al disfrute al aire libre, complementado por una tentadora piscina y un relajante jacuzzi.

El corazón de este hogar late en su impresionante área de día, diseñada bajo un concepto de planta abierta que maximiza la luz natural y la sensación de amplitud. La cocina de diseño vanguardista, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, se integra armoniosamente con el espacioso salón-comedor. Este flujo impecable culmina en una conexión espectacular con el jardín exterior, gracias a unas amplias puertas plegables de cristal de suelo a techo. Estas puertas, al abrirse por completo, disuelven los límites entre el interior y el exterior, convirtiendo la terraza y el jardín en una extensión natural de la vida cotidiana. Este diseño no solo potencia la luminosidad en cada rincón, sino que también facilita un estilo de vida al aire libre, ideal para cenas con amigos, reuniones familiares o simplemente para disfrutar de la suave brisa mediterránea y el cálido sol andaluz en cualquier época del año.

El jardín, un auténtico oasis privado, ha sido concebido para ofrecer múltiples zonas de disfrute y relajación. Cuenta con áreas diferenciadas para el comedor al aire libre, un sofisticado espacio chill-out perfecto para el ocio y la conversación, y una amplia zona de solárium junto a la piscina para tomar el sol. La combinación de césped natural, meticulosamente cuidado, y una elegante tarima de madera añade una calidez y sofisticación inigualables al entorno. El diseño paisajístico ha sido pensado para garantizar la máxima privacidad y ofrecer un telón de fondo de vegetación exuberante. Como broche de oro a este idílico espacio exterior, un jacuzzi invita a sumergirse en momentos de puro placer y desconexión, proporcionando una experiencia de spa en la comodidad de su propio hogar.

La propiedad se distribuye en tres amplios dormitorios y cuatro baños, cuidadosamente diseñados con acabados de primera calidad. Cada dormitorio ha sido concebido como un santuario personal, con grandes ventanales que aseguran abundante luz natural y ofrecen vistas agradables. Los baños, con su estilo contemporáneo y equipamiento de lujo, garantizan el máximo confort y privacidad para todos los residentes e invitados. Además, la vivienda incluye un garaje privado, con capacidad para un vehículo y espacio adicional que puede ser utilizado para motocicletas, bicicletas o como un práctico trastero. La reciente renovación se ha llevado a cabo con una atención exquisita al detalle, infundiendo un aire contemporáneo a cada rincón. Los tonos neutros predominan en la paleta de colores, creando ambientes serenos y elegantes que ofrecen la base perfecta para cualquier estilo decorativo. Los espacios son cómodos, funcionales y están excepcionalmente bien conectados, promoviendo una sensación de armonía y facilidad de movimiento por toda la casa.

Este adosado representa mucho más que una vivienda; es un estilo de vida. Combina de manera magistral la generosidad de sus espacios exteriores con la inmejorable proximidad a la playa y a una completa oferta educativa, todo ello en un entorno residencial consolidado y de reconocido prestigio. San Pedro de Alcántara, con su encanto andaluz, su vibrante bulevar, su exquisita gastronomía y su cercanía a campos de golf de renombre, así como a las glamurosas Marbella y Puerto Banús, ofrece un sinfín de posibilidades de ocio y disfrute. Esta propiedad es una verdadera joya en el mercado inmobiliario de lujo, ideal para aquellos que buscan un hogar excepcional que ofrezca confort, diseño moderno y una ubicación privilegiada en el corazón de la Costa del Sol. Una inversión inteligente en una calidad de vida superior y un refugio de tranquilidad y elegancia.

Detalles

Referencia	R5538238	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	1.850.000 €
Dormitorios	4	Baños	4

Construidos	228 m²	Parcela	289 m²
Terraza	40 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella