Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES

desde 572.000 €

REFERENCIA R5538244

Un Oasis de Lujo y Bienestar en Casares: Exclusivo Proyecto Residencial en la Costa del Sol

2	2	80 m²	17 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA











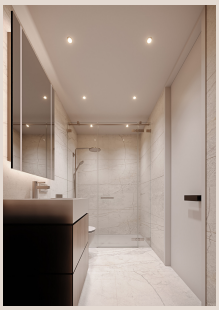

Descripción

Le presentamos una oportunidad sin igual para adquirir un pedazo del paraíso mediterráneo. Este exclusivo proyecto residencial, situado en el pintoresco municipio de Casares, en el corazón de la codiciada Costa del Sol, es una declaración de vida de lujo y confort. Con precios que oscilan desde 572.000 € hasta 1.020.000 €, esta colección de apartamentos y áticos, con 2 a 3 dormitorios y 2 baños, ofrece superficies construidas que varían entre 80.00 m^2 y 104.00 m^2, diseñados meticulosamente para superar las expectativas más exigentes.

Ubicado en un entorno privilegiado, junto a un prestigioso campo de golf, este desarrollo redefine el concepto de vida moderna. Su posición estratégica en Casares, un encantador pueblo blanco andaluz conocido por su belleza natural y su rica historia, garantiza un estilo de vida que fusiona la tranquilidad rural con la sofisticación costera. La Costa del Sol, en el sur de España, es famosa por su clima excepcional, sus playas bañadas por el sol y su vibrante vida cultural, y este proyecto se alza como una joya dentro de este codiciado destino.

La Esencia de la Arquitectura Contemporánea y el Diseño Exquisito

Cada residencia en este proyecto ha sido concebida con una visión audaz y contemporánea. Los apartamentos y áticos de 2 y 3 dormitorios son un testimonio de la arquitectura moderna, donde la estética y la funcionalidad se entrelazan armoniosamente. Los espacios interiores son luminosos y diáfanos, diseñados para maximizar la entrada de luz natural y ofrecer una sensación de amplitud y bienestar. Los materiales de primera calidad y los acabados de lujo son una constante, desde las cocinas de diseño hasta los baños elegantemente equipados, cada detalle ha sido seleccionado con sumo cuidado para garantizar una experiencia de vida superior.

Uno de los mayores atractivos de estas residencias son sus amplias terrazas. Estas extensiones al aire libre están pensadas para fusionar el interior con el exterior, creando espacios idílicos para el ocio, las cenas al fresco y la relajación bajo el sol mediterráneo. Desde ellas, los residentes serán obsequiados con vistas panorámicas que quitan el aliento, abarcando la inmensidad del campo de golf adyacente y el azul profundo del mar Mediterráneo. Estas vistas, que a menudo incluyen el Estrecho de Gibraltar y la costa africana en días claros, son un lienzo vivo que cambia con cada amanecer y atardecer, ofreciendo un espectáculo natural incomparable desde la comodidad de su hogar.

Un Compendio de Amenidades Exclusivas para un Estilo de Vida Distinguido

Este desarrollo no es solo un conjunto de viviendas, es una comunidad diseñada para el disfrute y el bienestar de sus residentes, ofreciendo una impresionante variedad de instalaciones de lujo que rivalizan con los resorts más exclusivos. Sumérjase en un oasis de tranquilidad en sus jardines meticulosamente diseñados, donde la flora autóctona y los espacios verdes crean un ambiente de paz y serenidad.

Para el ocio y la relajación, la comunidad cuenta con piscinas exteriores de diseño vanguardista, perfectas para refrescarse durante los cálidos días de verano. Además, para los meses más frescos o para quienes buscan un retiro de bienestar, dispone de una piscina interior climatizada. El centro de spa es un santuario dedicado a la relajación profunda, equipado con una sauna revitalizante y un hammam tradicional, donde podrá desconectar y renovar cuerpo y mente.

Para los entusiastas del fitness, un gimnasio completamente equipado ofrece la última tecnología para mantenerse activo. Los amantes del deporte podrán disfrutar de las pistas de pádel y, dada su privilegiada ubicación, de una zona de práctica de golf, ideal para perfeccionar su swing antes de salir al campo. Para el trabajo o las reuniones informales, los espacios de coworking ofrecen un ambiente moderno y funcional. Las zonas de lounge son perfectas para socializar o simplemente disfrutar de un buen libro. Y pensando en las familias, el proyecto incluye áreas de juegos infantiles seguras y divertidas, garantizando que los más pequeños también tengan su espacio para la diversión y el entretenimiento.

Casares y la Costa del Sol: Un Enclave de Oportunidades y Belleza

La ubicación de este proyecto es insuperable. Se encuentra estratégicamente situado para ofrecer un acceso rápido y cómodo a las mejores playas de la Costa del Sol, muchas de ellas galardonadas con la Bandera Azul por su calidad. A poca distancia, encontrará el

encanto de Estepona, con su revitalizado centro histórico, su paseo marítimo y su amplia oferta gastronómica. La pintoresca marina de La Duquesa ofrece un ambiente relajado y vibrante, ideal para disfrutar de un almuerzo junto al mar o un paseo vespertino.

Para quienes buscan el epítome del lujo, Sotogrande, con sus exclusivos clubes de polo, campos de golf de renombre mundial y su marina de élite, se encuentra a un corto trayecto. La región es un paraíso para los golfistas, con acceso sencillo a algunos de los campos más prestigiosos de Andalucía, incluyendo Finca Cortesín y Valderrama, garantizando una experiencia de golf de primer nivel.

Este nuevo desarrollo ofrece un estilo de vida mediterráneo refinado, combinando a la perfección la privacidad y la exclusividad con el bienestar integral, la conexión con la naturaleza y el confort más contemporáneo. Es una oportunidad única para invertir en un futuro de calidad y disfrute. La entrega de estas exclusivas residencias está estimada para el segundo trimestre de 2029, lo que permite una planificación anticipada para quienes desean ser parte de esta excepcional comunidad.

No pierda la oportunidad de formar parte de este proyecto que promete ser un referente de lujo en la Costa del Sol. Luxury Realty le invita a descubrir su próximo hogar en este enclave idílico.

Detalles

Referencia	R5538244	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 572.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	80 m²	Parcela	–
Terraza	17 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Ascensor, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella