+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en Benamara

Referencia: R5538685



Dormitorios: 2
Baños: 2
M² Construidos: 91
Precio: 269.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:











Descripción:Piso en Esquina con Gran Potencial de Reforma en Urbanización Consolidada ¡Descubre esta magnífica oportunidad inmobiliaria! Se trata de un piso en esquina de 91 m² construidos ubicado en una urbanización consolidada y totalmente accesible a pie a todos los servicios. Este inmueble destaca por su excelente luminosidad gracias a su orientación norte-sur, que inunda de luz natural cada rincón de la vivienda. Situado en la segunda planta SIN ASCENSOR, pero ofrece una accesibilidad óptima La distribución es muy funcional y versátil: cuenta con 2 amplias habitaciones y 2 baños completos que garantizan confort para toda la familia. El gran salón se complementa con una cocina americana abierta, creando un espacio diáfano y moderno perfecto para disfrutar en familia. La joya de este piso es su gran terraza exterior con vistas directas a la piscina comunitaria, ideal para relajarse y disfrutar del buen tiempo. Este piso aceptaria una pequeña reforma o remodelación, lo que representa una excelente oportunidad de revalorización y reventa. Su potencial de reforma es extraordinario, permitiéndote personalizar completamente el espacio según tus preferencias. Es perfecto tanto para vivienda habitual como para inversión, con una buena rentabilidad turística y excelentes perspectivas de alquiler a largo plazo. El inmueble forma parte de un recinto cerrado con piscina comunitaria, garantizando seguridad y ocio. Construido en 1983 con clase energética D, este piso es una inversión inteligente en una zona privilegiada. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Apartamento en Planta Última, Benamara, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 91 m². Posición : Suburbano, Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Norte, Este, Sur. Estado : Buen, Requiere Restauración. Piscina : Comunitaria. Vistas : Montaña, Panorámicas, |Jardín, |Piscina, |Patio, |Calle. Caracteristicas : |Armarios |Empotrados, |Cerca |de |Transporte, Terraza |Privada, |Baño En-Suite. Muebles |: |Parcialmente. Cocina : |Parcialmente |Equipada. Jardin |: |Comunitario. Seguridad : Recinto |Cerrado. Aparcamiento |: |Libre, |Calle. Categoría |: |Reducido.

Destacado:

None, Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas