+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

580.000 €

REFERENCIA R5538700

Lujo Mediterráneo y Estilo Ibiza: Exquisito Apartamento de 3 Dormitorios con Jardín, Vistas a la Montaña y Atardeceres Mágicos en Selwo, Estepona

3	2	124 m²	31 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra la quintaesencia de la vida mediterránea en esta joya inmobiliaria, donde la elegancia lista para estrenar se fusiona con el encanto sereno de la Costa del Sol. Presentado por Luxury Realty, este apartamento excepcional representa una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un hogar que invite a la tranquilidad, sin renunciar al lujo y la comodidad moderna. Enclavado en una pacífica y prestigiosa urbanización en la codiciada zona de Selwo, Estepona, este inmueble de planta intermedia es mucho más que una propiedad; es un estilo de vida esperando ser vivido. Desde el momento en que cruce el umbral, se sentirá cautivado por su diseño meticuloso y su atmósfera acogedora, concebida para ofrecer un santuario de paz y belleza. Con un mobiliario y una decoración de alta gama inspirados en el relajado y sofisticado estilo Ibiza, este apartamento está listo para ser habitado de inmediato. Solo necesita traer sus maletas para comenzar a disfrutar de este paraíso particular.

La esencia de este hogar radica en su capacidad para envolverle en un ambiente de calma y refinamiento. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para crear una experiencia de vida sin igual. Desde su cocina de concepto abierto, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, hasta los cabeceros de cama hechos a medida que adornan las habitaciones, las cortinas y persianas de calidad superior y las elegantes decoraciones murales que realzan cada estancia, este apartamento es un testimonio del buen gusto y la calidad. Es la definición de "llave en mano", ofreciendo una transición fluida a un estilo de vida de lujo y confort, ideal para quienes valoran la estética, la funcionalidad y la ubicación privilegiada.

Ubicación Inmejorable: El Corazón de la Nueva Milla de Oro en Estepona

Situado en el soleado sur de España, Estepona se ha consolidado como uno de los destinos más deseados de la Costa del Sol, un lugar donde la tradición andaluza se encuentra con el cosmopolitismo moderno. Este magnífico apartamento se encuentra específicamente en Selwo, una zona residencial consolidada y tranquila, famosa por su belleza natural y su cercanía a algunas de las atracciones más prestigiosas de la región. La ubicación en la Nueva Milla de Oro le sitúa a solo unos minutos de vibrantes playas de arena dorada, donde el Mediterráneo baña la costa con sus aguas cristalinas, invitando a largos paseos o a la práctica de deportes acuáticos.

Para los amantes del golf, la proximidad a campos de campeonato de renombre mundial es un atractivo innegable, permitiendo disfrutar de este deporte en entornos paisajísticos espectaculares bajo el sol andaluz. Las familias apreciarán la cercanía a prestigiosas escuelas internacionales, lo que garantiza una educación de calidad para los más jóvenes. Además, todas las comodidades esenciales, desde supermercados y centros de salud hasta exclusivas boutiques y restaurantes gourmet, se encuentran a poca distancia, asegurando una vida cómoda y sin preocupaciones. La combinación de la serenidad de Selwo con la efervescencia de la Nueva Milla de Oro convierte a esta ubicación en el escenario perfecto para una vida plena y sofisticada, ofreciendo lo mejor de ambos mundos: la paz de un entorno natural y la comodidad de tener todo al alcance de la mano.

El Apartamento: Un Refugio de Luz y Bienestar

Este excepcional apartamento ha sido diseñado pensando en la armonía y el disfrute de la luz natural. Sus interiores, luminosos y espaciosos, acogen tres dormitorios de generosas dimensiones, cada uno concebido como un santuario personal. Los dos modernos baños, uno de ellos en-suite en el dormitorio principal, ofrecen un diseño elegante y acabados de alta calidad, creando un ambiente de spa privado. El dormitorio principal, con su lujoso baño integrado, es un espacio de verdadera indulgencia y tranquilidad.

La orientación oeste de la propiedad es una de sus características más destacadas. Esta orientación estratégica maximiza la entrada de luz natural durante todo el día, bañando los interiores con un resplandor cálido y agradable, especialmente durante las gloriosas tardes de sol. Imagine cada día culminando con atardeceres impresionantes, donde el cielo se tiñe de colores vibrantes sobre el majestuoso paisaje montañoso circundante, una vista que se convierte en el telón de fondo de su vida diaria.

La conexión entre el interior y el exterior se materializa a través de una espaciosa terraza privada, que se extiende sin esfuerzo desde la sala de estar. Este espacio al aire libre, con muebles de exterior ya incluidos, ofrece vistas idílicas a los inmaculados jardines comunitarios, cuidadosamente mantenidos para su deleite visual. Es el lugar perfecto para cenas al aire libre bajo las estrellas, para relajarse con un buen libro o simplemente para disfrutar de la brisa mediterránea en un ambiente de absoluta privacidad y serenidad.

Este inmueble se vende completamente amueblado, lo que significa que cada pieza de mobiliario y decoración ha sido seleccionada con un ojo experto para complementar el estilo Ibiza, creando un ambiente cohesivo y elegante. Además, para su máxima comodidad, la

propiedad incluye un trastero privado, ideal para almacenar pertenencias adicionales, y una plaza de aparcamiento subterráneo dedicada, garantizando seguridad y facilidad de acceso.

Comodidades de Estilo Resort: Un Lujo a Su Alcance

Vivir en este exclusivo desarrollo es acceder a un estilo de vida inigualable, donde las comodidades de un resort de lujo están disponibles durante todo el año para el disfrute de sus residentes. El complejo ofrece una impresionante piscina exterior de gran tamaño, acompañada de una piscina separada para niños, ambas rodeadas de exuberantes jardines tropicales, tumbonas y sombrillas que invitan a la relajación y al disfrute del sol.

Para aquellos que buscan un bienestar integral, la lujosa zona de spa interior es un santuario de relajación. Aquí encontrará una piscina cubierta climatizada, ideal para nadar y relajarse en cualquier estación, un hammam tradicional que purifica cuerpo y mente, y una sauna para eliminar toxinas y aliviar el estrés. El bienestar físico se complementa con un gimnasio completamente equipado con maquinaria de última generación, permitiéndole mantener su rutina de ejercicios sin salir de casa.

Además, pensando en el estilo de vida moderno y las necesidades de los profesionales, el complejo cuenta con un espacio de co-working contemporáneo. Este entorno inspirador es perfecto para aquellos que trabajan de forma remota, ofreciendo un lugar tranquilo y funcional para concentrarse y ser productivo, sin la necesidad de desplazarse a la oficina.

Ya sea que esté buscando una residencia permanente donde establecer su hogar soñado bajo el sol andaluz, una casa de vacaciones que le ofrezca un escape idílico cada vez que lo desee, o una lucrativa oportunidad de inversión en uno de los mercados inmobiliarios más dinámicos de Europa, este apartamento lo tiene todo. Su estado impecable, su equipamiento de alta calidad y su deseable ubicación lo convierten en una opción sin igual. Este hogar está completamente listo para que se mude directamente y comience a vivir la vida que siempre ha soñado en Estepona. Permita que Luxury Realty le guíe hacia su próximo capítulo de exclusividad y bienestar.

Detalles

Referencia	R5538700	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	580.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	124 m²	Parcela	–
Terraza	31 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella