

LA ZAGALETA

17.500.000 €

REFERENCIA R5538787

# Villa Clásica Moderna de Lujo con Vistas Panorámicas al Mediterráneo en La Zagaleta, Sur de España

| 7 | 8 | 1.675 m² | 6.026 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | PARCELA |













# Descripción

En el corazón de la exclusiva La Zagaleta, en el idílico sur de España, se alza majestuosamente esta sublime villa clásica moderna. Construida en el año 2017 sobre una generosa parcela de 6.026 $m^2$, esta residencia orientada al sur representa la cúspide del lujo y la privacidad. Con una superficie construida de 1.675 $m^2$, ofrece un estilo de vida refinado y sin igual, enmarcado por unas vistas ininterrumpidas que se extienden hasta el infinito azul del mar Mediterráneo.

## Un Santuario de Privacidad y Elegancia en La Zagaleta

La ubicación de esta propiedad es uno de sus atributos más codiciados. Situada al final de un tranquilo cul-de-sac en el prestigioso Sector C de La Zagaleta, la villa goza de un nivel de privacidad y serenidad prácticamente inalcanzable. Este emplazamiento estratégico la convierte en uno de los enclaves más apacibles de la urbanización, garantizando discreción y paz absoluta. Además, su proximidad a la entrada sur de La Zagaleta, a tan solo unos minutos, facilita un acceso rápido y cómodo, conectando a sus residentes con las vibrantes ciudades costeras de Marbella y Puerto Banús en cuestión de minutos, sin comprometer la tranquilidad del hogar.

La Zagaleta, conocida como una de las urbanizaciones más exclusivas y seguras de Europa, ofrece a sus residentes un estilo de vida inigualable. Rodeada por la impresionante belleza natural de una reserva de la biosfera, cuenta con dos campos de golf de 18 hoyos de clase mundial, un elegante club de campo con una amplia gama de servicios, un picadero ecuestre, una casa club con restaurante y bar, e incluso un helipuerto privado. La seguridad las 24 horas del día garantiza una tranquilidad absoluta, permitiendo disfrutar de un entorno idílico donde la naturaleza y el lujo se entrelazan armoniosamente.

## Diseño Arquitectónico y Espacios Habitables

La arquitectura de esta villa es una oda a la elegancia atemporal y la funcionalidad moderna. Con líneas limpias, una meticulosa selección de piedra natural y volúmenes generosos, cada espacio ha sido concebido para maximizar la entrada de luz natural y realzar las espectaculares vistas al mar. La orientación sur de la propiedad asegura una luminosidad excepcional durante todo el día, creando ambientes cálidos y acogedores. La calidad de los materiales y los acabados es de la más alta gama, con tecnología domótica integrada que controla la iluminación, la climatización y la seguridad, ofreciendo el máximo confort y eficiencia.

En total, la propiedad dispone de siete dormitorios y ocho baños, testimonio de su amplitud y capacidad para alojar cómodamente a una gran familia, invitados o personal. La casa principal alberga seis suntuosos dormitorios, cada uno con su propio carácter y vistas, y siete baños elegantemente diseñados, que ofrecen un santuario personal de relajación y bienestar. Los espacios comunes, como los amplios salones, los comedores formales e informales, y una cocina gourmet de última generación equipada con electrodomésticos de diseño, fluyen armoniosamente, creando un ambiente perfecto tanto para el entretenimiento a gran escala como para la vida cotidiana.

## Comodidades Exclusivas y Alojamiento para Invitados

Un elemento distintivo de esta propiedad es su espacioso apartamento de invitados independiente. Con una superficie aproximada de 100 $m^2$, este anexo cuenta con su propio dormitorio, baño completo y cocina equipada. Es la solución ideal para alojar a familiares o amigos que deseen disfrutar de su propia privacidad, o para disponer de un espacio confortable para el personal de servicio, sin comprometer en absoluto la intimidad y exclusividad de la residencia principal. Este nivel de flexibilidad y autonomía añade un valor incalculable a la villa, adaptándose a las diversas necesidades de sus futuros propietarios.

Para quienes valoran el bienestar y la forma física, la villa ofrece un gimnasio privado de última generación. Estratégicamente ubicado para disfrutar de unas serenas vistas al jardín, este espacio está diseñado para inspirar y revitalizar, convirtiendo cada sesión de ejercicio en un momento de conexión con la naturaleza. Además, la propiedad se complementa con extensas terrazas, perfectas para disfrutar del clima mediterráneo, una piscina infinita que parece fundirse con el horizonte marino, y exuberantes jardines paisajísticos que crean un oasis de tranquilidad y belleza, invitando a la relajación y al disfrute al aire libre.

## Un Estilo de Vida Mediterráneo Sin Igual

Vivir en esta villa no es solo adquirirla, es adoptar un estilo de vida. La ubicación en el sur de España, en la prestigiosa Costa del Sol, ofrece más de 300 días de sol al año, una rica cultura, una gastronomía exquisita y una proximidad inigualable a algunas de las ciudades más glamurosas de Europa. Desde las playas doradas y los exclusivos clubes de playa de Marbella y Puerto Banús, hasta las boutiques de diseño, los restaurantes con estrellas Michelin y la vibrante vida nocturna, todo está al alcance de la mano. La facilidad de acceso a aeropuertos internacionales garantiza una conectividad global, haciendo de esta propiedad no solo un hogar de ensueño, sino también una inversión estratégica en uno de los destinos más deseados del mundo.

Esta villa representa una oportunidad única para poseer un pedazo del paraíso en La Zagaleta, combinando diseño contemporáneo, máxima privacidad y vistas que quitan el aliento. Es más que una casa; es una declaración de estilo, un refugio de paz y un símbolo de lujo. Invitamos a los compradores más exigentes a descubrir la esencia de la vida mediterránea en su máxima expresión.

## Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5538787 | Tipo de propiedad | Villa |
| Estado | Venta | Precio | 17.500.000 € |
| Dormitorios | 7 | Baños | 8 |
| Construidos | 1.675 m² | Parcela | 6.026 m² |
| Terraza | – | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking