

THE GOLDEN MILE

2.850.000 €

REFERENCIA R5538946

L'ESTHÈTE: La Cima del Lujo Minimalista en la Milla de Oro

3	3	204 m²	110 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

L'ESTHÈTE: La Cima del Lujo Minimalista en la Milla de Oro

Minimalista en diseño. Excepcional en carácter. Inconfundiblemente L'Esthète. En el exclusivo portafolio de Luxury Realty, presentamos una joya arquitectónica que redefine el concepto de elegancia contemporánea y sofisticación discreta. L'ESTHÈTE no es solo una residencia, es una declaración de intenciones, un santuario para aquellos que aprecian la belleza en su forma más pura y funcional.

Una Ubicación Privilegiada en el Corazón de la Milla de Oro

Elevado en la cúspide de uno de los enclaves más codiciados y emergentes de la emblemática Milla de Oro de Marbella, en el sur de España, L'ESTHÈTE goza de una posición inigualable. La Milla de Oro es mucho más que una dirección; es un estilo de vida, un símbolo de lujo y exclusividad reconocido a nivel mundial. Este tramo legendario que conecta el vibrante centro de Marbella con el cosmopolita Puerto Banús es el epicentro de la vida de alto standing en la Costa del Sol. Aquí, la proximidad a playas de arena dorada, restaurantes con estrellas Michelin, boutiques de diseñadores de renombre y los campos de golf más prestigiosos se combina con una serenidad ininterrumpida. Vivir en la Milla de Oro significa tener acceso a lo mejor de Marbella y, por extensión, del sur de España, en un entorno de belleza natural y sofisticación cultural.

Una Joya Arquitectónica con Historia y Diseño

L'ESTHÈTE no solo reside en un lugar de privilegio, sino que también forma parte de un legado arquitectónico. Es un apartamento en el prestigioso club Las Terrazas de las Lomas, un edificio emblemático diseñado por el visionario arquitecto Fernando Higueras. Esta obra maestra está protegida como parte del patrimonio arquitectónico de Marbella, garantizando su valor y singularidad a lo largo del tiempo. Las inconfundibles terrazas blancas escalonadas y sus elevadas torres cilíndricas lo convierten en uno de los edificios más reconocibles y atemporales de la Milla de Oro. Su diseño innovador para su época, centrado en la integración con el entorno y la funcionalidad, sigue siendo tan relevante y vanguardista hoy como lo fue en su concepción. Adquirir una propiedad aquí es poseer una pieza de la historia del diseño contemporáneo español.

Interiores que Reflejan el Alma del Minimalismo y la Funcionalidad

Al cruzar el umbral de L'ESTHÈTE, uno se sumerge en un espacio que evoca la serenidad y la elegancia de un hotel boutique minimalista. Cada rincón ha sido meticulosamente concebido para quienes aprecian el lujo discreto y un diseño extraordinario. Con 200 m^2 de espacio utilizable, este apartamento de tres dormitorios y tres baños es un ejemplo magistral de cómo la funcionalidad puede fusionarse con la estética. Paneles de roble macizo cubren la mayoría de las paredes, aportando calidez y una textura orgánica, al tiempo que ocultan ingeniosamente amplios espacios de almacenamiento y generosos armarios, manteniendo una estética limpia y despejada. Los espacios de vida se complementan con áreas dedicadas a la productividad y el bienestar: una zona de gimnasio integrada para el ejercicio personal, una oficina diseñada para la concentración y un área de lavandería equipada para la máxima comodidad, todo ello sin sacrificar la amplitud y la fluidez del diseño.

La Terraza: Un Escenario para Recuerdos Inolvidables

La experiencia de L'ESTHÈTE se extiende al exterior, donde una magnífica terraza orientada al oeste espera. Este es el lugar ideal para ser testigo de las puestas de sol más espectaculares sobre el horizonte. Desde aquí, las vistas panorámicas abarcan la inmensidad del mar Mediterráneo, las luces centelleantes de Puerto Banús y la exuberante vegetación de los prestigiosos campos de golf de Nueva Andalucía. Cada tarde se convierte en un evento, un lienzo cambiante de colores que invita a la relajación y la contemplación, creando un telón de fondo idílico para cenas al aire libre o momentos de tranquila reflexión.

Un Oasis de Exclusividad y Servicios

La seguridad y la privacidad son pilares fundamentales en L'ESTHÈTE. El complejo es una urbanización cerrada que garantiza la tranquilidad de sus residentes, con una entrada vigilada y un servicio de conserjería disponible las 24 horas del día. Este nivel de atención asegura un estilo de vida despreocupado y lujoso, donde cada necesidad es anticipada y atendida. Además, la propiedad incluye dos amplias plazas de aparcamiento y un gran trastero dentro del propio edificio, ofreciendo soluciones prácticas y seguras para los vehículos y el almacenamiento de pertenencias, un valor añadido incalculable en una zona tan cotizada.

L'ESTHÈTE es más que un hogar; es una obra de arte habitable, un refugio de sofisticación y serenidad en el corazón de la Milla de Oro. Para aquellos con un gusto impecable por el diseño y la búsqueda de una vida sin compromisos, esta propiedad representa una oportunidad inigualable para vivir la esencia del lujo mediterráneo. Invitamos a los compradores más exigentes a descubrir la distinción y el encanto de L'ESTHÈTE, una experiencia que trasciende lo convencional.

Detalles

Referencia	R5538946	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	2.850.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	204 m²	Parcela	–
Terraza	110 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Inversión