+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en La Duquesa

Referencia: R5541148



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 100

Precio: 330.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela: 34











Descripción:Apartamento reformado de dos dormitorios en planta baja, con jardín privado y terraza acristalada, en Colinas de la Duquesa. Con orientación sur y sureste, disfruta de sol durante todo el día y ofrece un amplio espacio para relajarse, recibir invitados y disfrutar al aire libre. Distribuida en una sola planta, la vivienda cuenta con estancias amplias, suelos de mármol y acabados renovados en tonos neutros que permiten adaptarla fácilmente a su gusto. La cocina independiente, completamente nueva, combina muebles blancos de estilo contemporáneo con abundante espacio de almacenaje, electrodomésticos nuevos y un frigorífico americano. Un lavadero permite mantener las tareas domésticas separadas del resto de la vivienda. Los dos dormitorios cuentan con armarios empotrados, y los dos baños, totalmente reformados, incluyen uno en suite. Ambos disponen de amplias duchas a ras de suelo. Desde uno de los dormitorios, unas puertas acristaladas dan acceso a la terraza de 31 m², completamente cerrada con doble acristalamiento para crear una amplia estancia adicional. Esta práctica prolongación del espacio interior permite disfrutar de las vistas al jardín en cualquier época del año. El jardín privado de 34 m² ofrece un espacio al aire libre propio para relajarse al sol. La urbanización cerrada dispone de piscina comunitaria y piscina infantil, además de portero automático y ascensor. El apartamento incluye en el precio una plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo, situada justo al lado del ascensor, y un trastero. La vivienda cuenta con una construcción de alta calidad, aire acondicionado frío/calor, doble acristalamiento y conexión a internet por fibra óptica. El apartamento se encuentra en una urbanización tranquila y bien cuidada, a un corto trayecto en coche de la playa, los comercios y el puerto de la Duquesa. Gibraltar está a unos 30 minutos en coche y el aeropuerto de Málaga, aproximadamente a una hora.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Reventa