+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Sierra Blanca

Referencia: R5541916



Dormitorios: 6
Baños: 10
M² Construidos: 3.131
Precio: 10.900.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.056













Descripción:Situada en la prestigiosa urbanización cerrada de Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella, esta impresionante villa de estilo mediterráneo ofrece amplios espacios interiores, numerosas instalaciones y vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la montaña de La Concha. Rodeada de jardines cuidadosamente diseñados y mantenidos, la propiedad disfruta de un entorno privado y tranquilo en una de las zonas residenciales más exclusivas de Marbella, con seguridad las 24 horas y acceso controlado. Distribuida en tres plantas, la villa cuenta con una superficie construida de 3.131 m², combinando interiores elegantes con amplias zonas de alojamiento y entretenimiento. La planta principal dispone de un amplio hall de entrada, un espacioso salón con acceso directo a una gran terraza cubierta, un comedor independiente y una sala de estar familiar con chimenea. La cocina, totalmente equipada, incluye una zona de comedor y una amplia despensa. En esta misma planta se encuentran dos dormitorios de invitados, ambos con baño en suite, además de dos aseos adicionales. La primera planta alberga otros dos dormitorios, ambos con baños en suite y terrazas privadas desde las que disfrutar de las vistas al entorno. La propiedad también cuenta con amplias instalaciones adicionales en la planta sótano, incluyendo un alojamiento independiente para el personal con dos dormitorios y baños privados, uno de ellos con cocina propia. Entre los espacios adicionales se encuentran un amplio bar de entretenimiento con chimenea, un gimnasio totalmente equipado con baño, un lavadero, una sala técnica y taller, así como una estancia independiente para el personal de seguridad con baño privado. En el exterior, la villa está rodeada de jardines paisajísticos, amplias zonas de césped y palmeras maduras. La gran piscina y la espaciosa terraza cubierta, con vistas a los jardines y al mar Mediterráneo, ofrecen un entorno ideal para disfrutar de comidas al aire libre y momentos de descanso. Entre sus características adicionales destacan la calefacción por suelo radiante por agua en la planta principal, aire acondicionado integrado, paneles solares, un depósito de agua de 15.000 litros, sistema de riego automático, videovigilancia perimetral y sistema de alarma. La propiedad dispone además de capacidad de aparcamiento para hasta cinco vehículos. Con amplios espacios interiores, alojamiento adicional para invitados y personal, instalaciones privadas de ocio y una ubicación privilegiada en Sierra Blanca, esta villa representa una excelente oportunidad para adquirir una gran residencia de estilo mediterráneo en la Milla de Oro de Marbella.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas