Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MÁLAGA

Apartamento en Málaga

595.000 €

REFERENCIA R5542915

3	2	125 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

Ubicada en el corazón del Centro Histórico de Málaga, esta magnífica vivienda se encuentra en un edificio catalogado como Bien de Interés Cultural (BIC), una combinación perfecta entre el encanto de la arquitectura histórica y las comodidades de una reforma contemporánea. La propiedad cuenta con 125 m² construidos y ha sido renovada recientemente con excelentes calidades y un diseño cuidado que respeta la esencia del inmueble. Su distribución destaca por un amplio espacio principal con cocina de concepto abierto, integrada en la zona de salón-comedor, creando un ambiente moderno, luminoso y funcional, ideal tanto para el día a día como para el disfrute de familiares e invitados. Dispone de tres dormitorios y dos baños completos, ofreciendo amplitud y confort en cada estancia. Además, está equipada con ventanas Climalit de doble acristalamiento, que proporcionan un óptimo aislamiento térmico y acústico, garantizando tranquilidad y eficiencia energética en pleno centro de la ciudad. Su excepcional ubicación permite disfrutar a pie de los principales atractivos culturales, gastronómicos y comerciales de Málaga, rodeada de monumentos históricos, museos de referencia y una amplia oferta de ocio durante todo el año. Como valor añadido, la vivienda cuenta con licencia turística en vigor, convirtiéndola en una excelente oportunidad para aquellos inversores que buscan rentabilidad en uno de los destinos urbanos con mayor proyección y demanda turística del sur de Europa. Una propiedad única que reúne historia, elegancia, modernidad y potencial de inversión en una de las ubicaciones más emblemáticas de Málaga.

Detalles

Referencia	R5542915	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	595.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	125 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Calefacción, Ascensor, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella