+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

# Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R5542999



Dormitorios: 4
Baños: 2
M² Construidos: 223
Precio: 995.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:Ático de cuatro dormitorios orientado al sur, situado en la sexta planta de Albatross, Nueva Andalucía, con una terraza de unos 100 m² y vistas despejadas sobre la ciudad hasta el mar. El salón es luminoso y de estilo sereno y neutro, con puertas correderas de cristal que dan directamente a la terraza. Junto a él, la cocina abierta con zona de comedor cuenta con mobiliario en madera cálida, electrodomésticos integrados y espacio para una mesa de comedor grande. La terraza se distribuye en dos zonas: una parte cubierta con espacio para una amplia mesa de comedor exterior y un solarium abierto con zona chill-out y barandilla de cristal que deja las vistas libres. La orientación sur garantiza sol durante todo el día. La vivienda dispone de cuatro dormitorios y dos baños. Entre los dormitorios hay dobles con salida al exterior y una habitación con literas, ideal para niños o invitados. Un baño tiene ducha a ras de suelo y el otro, bañera. Incluye una plaza de aparcamiento extragrande en esquina dentro del garaje, junto al ascensor, y un trastero justo enfrente. La comunidad cuenta con piscina y solarium con vistas a la montaña. Superficie construida de 223 m². Gastos de comunidad: 227 € al mes. IBI: 1.165 € al año.

Destacado:

Vistas al mar, Ascensor, Plazas, None