+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en La Duquesa

Referencia: R5543128



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 87

Precio: 260.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela: 99













Descripción:Este atractivo apartamento disfruta de una magnífica ubicación, a tan solo unos minutos del animado puerto deportivo. Balcones de Los Hidalgos goza de una ubicación ideal, a solo cinco minutos en coche del animado Puerto de La Duquesa, sus playas, restaurantes y campos de golf. A tan solo diez minutos a pie se encuentra el Centro Comercial Los Hidalgos, donde encontrará supermercados y una amplia variedad de opciones gastronómicas. Perfectamente situado tanto para vivir durante todo el año como para disfrutar de las vacaciones, la propiedad se encuentra a solo 15 minutos de Sotogrande y Estepona, aproximadamente a 30 minutos del aeropuerto de Gibraltar y a una hora del Aeropuerto Internacional de Málaga. El acceso al apartamento es muy cómodo, con una plaza de aparcamiento asignada cerca de la entrada. En el interior, encontramos una amplia cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos. El luminoso salón-comedor tiene acceso directo a una terraza cubierta. El dormitorio principal dispone de armarios empotrados, un cuarto de baño completo en suite y acceso directo a la terraza. El segundo dormitorio doble también cuenta con armarios empotrados y tiene a su disposición un cuarto de baño familiar. Entre sus características adicionales destacan el aire acondicionado en toda la vivienda, las ventanas de doble acristalamiento y los toldos. Aunque el apartamento se encuentra en buen estado general, una pequeña actualización estética podría realzar aún más su atractivo. La terraza ha sido cerrada con acristalamiento y disfruta del sol durante las primeras horas de la mañana y hasta primeras horas de la tarde, convirtiéndose en un espacio ideal para disfrutar tanto en los meses de verano como durante el invierno. Este encantador apartamento combina comodidad, practicidad y una excelente ubicación, convirtiéndose en una magnífica opción tanto como residencia habitual como para disfrutar de unas vacaciones en la Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Plazas, Reventa