+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5544862



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 100

Precio: 625.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:

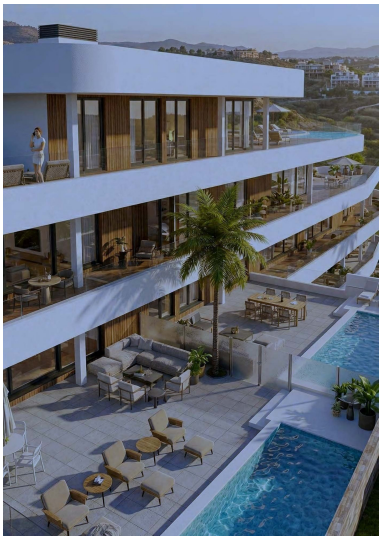












Descripción:Nueva Promoción: Precios desde 625,000 € hasta 2,500,000 €. [Habitaciones: 2 - 3] [Baños: 2 - 2] [Construidos: 100.00 m2 - 362.00 m2] Baje el ritmo. Viva más. Esta promoción se alza sobre las colinas de Lobilla en Estepona, una de las localidades más queridas de la Costa del Sol. Cinco bloques esculpidos siguen la curva natural de la ladera, cada uno posicionado para aprovechar la luz del sur y la privacidad, con la piscina comunitaria, la pista de pádel y los jardines en el corazón de la comunidad. Dependiendo de la residencia, las viviendas miran hacia el Mediterráneo o hacia Sierra Bermeja. El entorno combina un refugio en la colina con un fácil acceso a la ciudad. La playa está a unos 770 m, Marbella y Sotogrande se encuentran a unos 25 minutos en coche, y el Málaga Airport está a unos 50 minutos. Las viviendas. Elija entre residencias de 2 y 3 dormitorios. Cada hogar tiene doble o triple orientación para recibir luz natural, con salones de planta abierta, acristalamiento panorámico y terraza privada. Todas cuentan con dos baños con platos de ducha y armarios empotrados, además de trastero y plaza de aparcamiento subterráneo. Una pequeña colección de residencias en el Block 3 también dispone de piscina privada. Incluido de serie. Cocina totalmente equipada con encimeras de Silestone o Compac, placa de inducción, horno, campana extractora, frigorífico, lavavajillas y microondas; aire acondicionado por conductos mediante bomba de calor; agua caliente por aerotermia; ventilación mecánica controlada; suelos AC5 efecto roble; doble acristalamiento termoacústico con aluminio de rotura de puente térmico; y puerta de entrada blindada. Comunidad. Piscina con solárium, pista de pádel, gimnasio, parque infantil, recepción de conserjería, jardines paisajísticos, dos ascensores por bloque desde el sótano hasta la azotea, paneles solares y preinstalación de carga para vehículos eléctricos. Precios desde €560,000 + VAT. Entrega estimada Q1 2029. Las imágenes son impresiones del artista.

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Plazas