+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Casa en Nueva Andalucía

Referencia: R5546107



Dormitorios: 2
Baños: 2
M² Construidos: 141
Precio: 650.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:











Descripción:Adosado luminoso en una urbanización cerrada – Nueva Andalucía, Marbella Este luminoso adosado, recientemente renovado, se encuentra en una tranquila urbanización cerrada de unas 20 casas en Nueva Andalucía. Puerto Banús está a solo unos minutos y la zona es una de las ubicaciones residenciales más solicitadas de la Costa del Sol. El espacio habitable se distribuye en dos plantas, con 2 dormitorios y 2 baños, y cuenta con un garaje privado en el sótano. La amplia zona de estar recibe mucha luz natural y dispone de chimenea. Hay una cocina independiente y los dormitorios tienen armarios empotrados. El aire acondicionado está instalado en toda la vivienda. La propiedad se encuentra en buen estado y se entrega completamente amueblada, lista para entrar a vivir. En el exterior, la terraza privada y el patio ofrecen espacio para relajarse y comer al aire libre. La comunidad cuenta con zonas ajardinadas y tres piscinas comunitarias. La ubicación es tranquila y residencial, pero cerca de todo. El Aloha College está a 5 minutos, al igual que las rutas de senderismo y montaña. La casa está cerca del Lago de las Tortugas y a 10 minutos de Puerto Banús, con sus restaurantes, tiendas y puerto deportivo.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None, Plazas, Reventa