+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

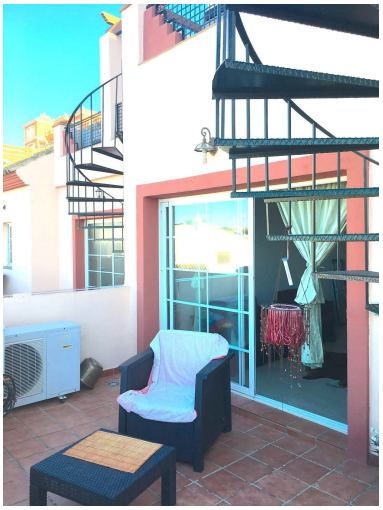
Villa en La Duquesa

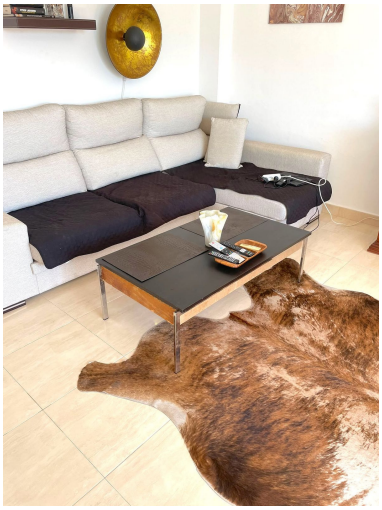
Referencia: R5548795



Dormitorios: 3
Baños: 3
M² Construidos: 120
Precio: 425.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:Amplio Dúplex con Solárium de 45 m² y Vistas Despejadas al Mar – Duquesa Regent, La Duquesa Casa adosada / dúplex de tres dormitorios y 120 m² en Duquesa Regent, La Duquesa (Manilva). Entrada independiente desde el patio. Planta superior: amplio pasillo, cocina, aseo de invitados, trastero de 5,5 m² con ventanas (también usable como dormitorio) y salón amplio con acceso a terraza de unos 12 m². Desde la terraza, escalera de caracol hasta un enorme solárium de 45 m² con vistas despejadas a la costa africana, el mar, las montañas y toda la zona de Puerto de la Duquesa. Planta inferior (fachada a la calle, 3ª planta):** tres amplios dormitorios y dos baños completos. Aire acondicionado en todos los dormitorios y en el salón. Plaza de garaje compartida incluida, más numerosas plazas de aparcamiento para visitas. Piscina comunitaria a solo 10 metros de la puerta. La urbanización cuenta con videovigilancia 24 horas y seguridad con personal en horario laboral. Una vivienda práctica y luminosa, con un exterior excepcional y vistas panorámicas reales — ideal para vivir todo el año o disfrutar de vacaciones en una de las comunidades residenciales consolidadas de La Duquesa. Visita muy recomendable

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas