+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Ático en Casares Playa

Referencia: R5549227



Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 134
Precio: 1.495.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:Impresionante Ático Dúplex en Primera Línea de Playa Situado dentro de la hermosa comunidad cerrada en primera línea de playa de La Perla de Bahía en Casares, este excepcional ático dúplex ofrece una combinación única de vida frente al mar, espectaculares vistas al Mediterráneo y generosos espacios al aire libre. Los interiores son luminosos y diáfanos, con grandes ventanales y espacios de planta abierta que crean una maravillosa sensación de luz y tranquilidad, permitiéndole despertar con el relajante sonido de las olas rompiendo suavemente contra la orilla. La propiedad cuenta con tres dormitorios y dos baños, complementados por un amplio salón con impresionantes techos de doble altura y una acogedora chimenea. Desde aquí, se accede a una generosa terraza cubierta que ofrece vistas panorámicas de todo el Mar Mediterráneo. El verdadero punto a destacar es, sin duda, el espectacular solárium en la azotea, que presume de unas impresionantes vistas panorámicas de 270 grados. Proporciona el escenario perfecto para recibir invitados, relajarse bajo el sol o simplemente disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La comunidad cerrada ofrece varias piscinas, incluyendo una piscina climatizada durante los meses de invierno, lo que permite a los residentes disfrutar de las instalaciones durante todo el año. La propiedad también se beneficia de una plaza de aparcamiento privada y un trastero en el garaje subterráneo, con un cómodo acceso a través del ascensor o las escaleras. La ubicación es excepcional, con el renombrado Finca Cortesin Beach Club a solo dos minutos a pie, mientras que el prestigioso Finca Cortesin Hotel y su campo de golf PGA de clase mundial están a solo cinco minutos en coche. La vibrante ciudad de Estepona también se encuentra a solo cinco minutos en coche, ofreciendo una excelente selección de restaurantes, boutiques y entretenimiento. Puerto Banús y Marbella se alcanzan en aproximadamente 20 minutos, mientras que el Gibraltar Airport está a unos 30 minutos y el Málaga International Airport a unos 50 minutos. Una oportunidad excepcional para experimentar lo mejor de la vida costera mediterránea, combinando tranquilidad, elegancia y comodidad en una de las comunidades frente al mar más codiciadas de Casares. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada y descubrir el estilo de vida excepcional que La Perla de Bahía tiene para ofrecer.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, None