+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Ático en The Golden Mile

Referencia: R5549713



Dormitorios: 2
Baños: 2
M² Construidos: 197
Precio: 2.950.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:Un ático dúplex en Kings Hills, Marbella Golden Mile, que ofrece 2 dormitorios y 2 baños, distribuidos en un nivel de entrada con cocina de planta abierta, comedor y sala de estar, además de un dormitorio de invitados con acceso directo a una terraza que cuenta con piscina privada, barbacoa y comedor exterior; mientras que el nivel superior está dedicado a la suite principal, que se abre a una segunda terraza con jacuzzi privado, todo enmarcado por vistas a la montaña y definido por interiores refinados con iluminación a medida, líneas arquitectónicas marcadas y obras de arte cuidadosamente seleccionadas. Lo que destaca no es solo la distribución, sino el control del espacio. La zona de estar no compite con la terraza, sino que se prolonga hacia ella. El vidrio se abre, los límites desaparecen, y de repente la cuestión es: ¿interior o exterior? La cocina es deliberada, escultórica, anclada en piedra y madera, diseñada para el uso, no solo para exhibir. En la planta superior, la suite principal se concibe como un refugio, no como un añadido: vestidor, un baño que parece más un spa privado y acceso directo a una terraza donde el jacuzzi se orienta hacia vistas abiertas, no hacia muros vecinos. Dos niveles, dos ambientes distintos. Reciba invitados abajo, retírese arriba. Es eficiente, pero también reflexivo. Kings Hills se ubica discretamente en las estribaciones de Sierra Blanca, donde la seguridad y la privacidad son realidades implícitas, no publicitadas. Usted está a minutos de la Milla de Oro, pero alejado de su ritmo. Campos de golf, colegios internacionales y la costa están al alcance, pero no a la vista. Es ideal para quienes desean proximidad sin exposición—para quienes prefieren que llegar sea una decisión, no una casualidad.

Destacado:

Piscina, Jardín privado, Plazas