+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en La Duquesa

Referencia: R5550163



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 90

Precio: 330.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:











Descripción:Apartamento de dos dormitorios en Amphora, La Duquesa, con una terraza orientada al oeste y vistas a los jardines y las piscinas. A un corto paseo de la playa y de los servicios, y cerca del puerto deportivo, es una opción atractiva tanto para las vacaciones como para vivir todo el año en la costa de Manilva. El luminoso salón-comedor cuenta con suelos de mármol y acceso directo a la terraza cubierta, ideal para salir a almorzar o tomar algo por la tarde. La cocina, moderna y de color blanco, está completamente equipada. Los dos dormitorios y los dos baños, uno de ellos integrado en el dormitorio principal, ofrecen un espacio cómodo para recibir a familiares o amigos. Los armarios empotrados aportan un práctico espacio de almacenamiento, y uno de los dormitorios también tiene salida directa a la terraza. Sus 12 m² de espacio exterior privado permiten colocar una mesa con sillas para comer al aire libre, con vistas a las palmeras y a los jardines comunitarios. La orientación oeste hace de este rincón un lugar especialmente agradable para disfrutar de la luz de la tarde. Amphora es una urbanización cerrada con zonas ajardinadas, piscina comunitaria, piscina infantil independiente y gimnasio. Podrá relajarse junto a la piscina sin salir del complejo o acercarse a disfrutar de la costa. El puerto de La Duquesa, los comercios y los campos de golf están muy cerca, al igual que los colegios y el transporte público. El apartamento dispone de 90 m² construidos, distribuidos en una sola planta, y se sitúa en una planta intermedia de un edificio con ascensor. Incluye aparcamiento privado subterráneo. Se encuentra en excelente estado y se vende sin amueblar, listo para que lo amueble a su gusto. El aire acondicionado frío/calor, el doble acristalamiento, la conexión de fibra óptica, el portero automático y el sistema de alarma completan una vivienda práctica tanto para estancias cortas como para vivir durante periodos más largos.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones