Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA COSTA

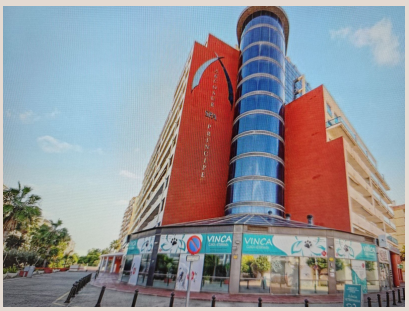
Apartamento en Benalmadena Costa

267.000 €

REFERENCIA R5550829

I	I	45 m²	5 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Oportunidad única en Benal Beach!! La mejor inversión en Benalmádena con gran rentabilidad!! Se ofrece este atractivo apartamento de 55 m² situado en una de las urbanizaciones más reconocidas y valoradas de la Costa del Sol: Benal Beach. Una zona estratégica, a tan solo cinco minutos caminando de la playa de Bil Bil y del paseo marítimo de Benalmádena, lo que lo convierte en una excelente opción tanto como vivienda vacacional como para alquiler turístico. El apartamento dispone de 1 dormitorio con armario empotrado, salón con sofá-cama, cocina americana totalmente amueblada y equipada, baño completo con ducha y una agradable terraza con vistas al Parque de La Paloma. La urbanización Benal Beach ofrece un entorno único con uno de los complejos de piscinas comunitarias más impresionantes de la Costa del Sol. Cuenta con cuatro piscinas interconectadas mediante toboganes y montaña acuática, una de ellas climatizada, amplias zonas verdes, socorristas durante todo el año y control de acceso mediante pulseras. El complejo está completamente cerrado, con aparcamiento comunitario, recepción 24 horas y sistema de videovigilancia en todo el edificio. Además, dentro de la urbanización se encuentran supermercado, restaurante, cafetería, tienda de moda y gimnasio privado. La cuota de comunidad incluye los suministros de agua y de WiFi. En los alrededores inmediatos hay parada de taxi y autobús, farmacia, supermercados, cafeterías y restaurantes. Justo enfrente del complejo se encuentra el famoso Parque de La Paloma y el parque temático Selwo Marina. En cumplimiento con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamientos de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., honorarios de intermediación financiera y demás gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. Sí están incluidos los honorarios de la agencia inmobiliaria.

Detalles

Referencia	R5550829	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	267.000 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	45 m²	Parcela	–
Terraza	5 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking, Primera línea, Casa de vacaciones, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella