+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Casares

Referencia: R5550919



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 104

Precio: 599.950 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Situado dentro de la muy solicitada Alcazaba Lagoon III, este apartamento de planta media magníficamente presentado disfruta de una excelente orientación sur, lo que garantiza una abundante luz natural durante todo el día, junto con agradables vistas despejadas. La comunidad, de reciente construcción, combina arquitectura contemporánea, materiales modernos y zonas comunes con un paisajismo exquisito. Esta fase en particular se beneficia de su propio jardín y piscina comunitaria, incluyendo una piscina infantil separada. Sin embargo, el verdadero atractivo es la espectacular laguna de aguas cristalinas de 14,000 m², que crea un estilo de vida único tipo resort que rara vez se encuentra en otros lugares de la Costa del Sol. Diseñada tanto para el relax como para el ocio, la laguna ofrece el entorno perfecto para practicar paddle surf, hidropedales o simplemente disfrutar del agua. Las zonas de playa de arena con cómodas tumbonas invitan a desconectar, mientras que dos piscinas adicionales ofrecen más oportunidades para refrescarse. Un encantador bar y restaurante de estilo playero completa la experiencia, ofreciendo el lugar perfecto para disfrutar de una bebida o una comida con vistas a la laguna. El apartamento en sí causa una impresión inmediata por su ambiente luminoso y acogedor y su diseño de planta abierta bien planificado. Su orientación sur y sus puertas correderas de suelo a techo crean una conexión maravillosa entre el interior y las amplias zonas de vida al aire libre. El salón alberga una cómoda zona de estar y un espacio de comedor designado, integrados a la perfección con la cocina de planta abierta totalmente equipada. Los grandes ventanales correderos se abren directamente a la terraza, permitiendo que el espacio habitable fluya de forma natural hacia el exterior. La terraza con vistas al mar es una característica especialmente atractiva de la propiedad. De proporciones generosas y diseño cuidado, ofrece varias zonas diferenciadas para la vida exterior, incluyendo un amplio salón bajo una pérgola con toldos automáticos, una zona de barbacoa y un espacio de comedor cubierto independiente. Un entorno acogedor para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La vivienda consta de un dormitorio de invitados y un baño de invitados independiente, junto con un dormitorio principal bien proporcionado que cuenta con persianas eléctricas, baño en-suite y acceso directo a la terraza. Completan la propiedad una amplia plaza de aparcamiento subterráneo, un trastero privado y una plaza de aparcamiento dedicada para buggy de golf. Una excelente oportunidad para adquirir un luminoso apartamento orientado al sur con generosas zonas de vida exterior en una comunidad distintiva de estilo resort, donde el excepcional estilo de vida de la laguna está justo a su puerta.

Destacado: