+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Los Flamingos

Referencia: R5551186



Dormitorios: 6
Baños: 7
M² Construidos: 1.130
Precio: 9.300.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 2.253











Descripción:Inspirada en una estética clásica y atemporal, esta extraordinaria propiedad, situada a pocos minutos del Hotel Villa Padierna en Benahavís, destaca por su carácter distinguido y su refinada elegancia. Sus fachadas de terracota, sus elegantes arcos y su majestuosa torre evocan el encanto de la arquitectura andaluza tradicional. En el corazón de la propiedad, un encantador patio con naranjos y una fuente de agua ofrece una atmósfera llena de belleza y paz. Renovada en 2025, esta residencia combina el romanticismo de la Andalucía más auténtica con la sofisticación y el confort de la vida contemporánea. Asentada sobre una parcela de 2.253 m² y con 1.032 m² de espacios interiores, la propiedad evoca la grandeza de un palacio privado. Orientada al suroeste y distribuida en cuatro niveles, Villa Fiorentina goza de luz natural y de vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las montañas circundantes. Una piscina infinita se funde con el paisaje, rodeada de tumbonas, un jacuzzi y jardines con palmeras y cipreses. El interiorismo de Alto Marbella ofrece una sinfonía de tonos neutros suaves, suelos de roble en cálidos tonos miel y terciopelo de rica textura. El salón principal destaca por su alto techo abovedado y una lámpara escultórica, mientras que las puertas acristaladas conectan los espacios interiores con el jardín. La cocina cuenta con una magnífica encimera de mármol italiano de seis metros, diseñada para quienes disfrutan cocinando, reuniéndose e impresionando a sus invitados. Seis amplios dormitorios, cada uno con su propio baño, ofrecen un ambiente sereno tanto a la familia como a los invitados. La suite principal dispone de una sala de estar privada, creando un rincón ideal para momentos de desconexión. Una bodega privada, un gimnasio totalmente equipado, un spa con sauna, un amplio salón de televisión y un elegante bar completan la propiedad, creando espacios pensados para disfrutar del tiempo libre. La última planta acoge un espacio para el trabajo y la concentración: una amplia oficina privada con vistas abiertas al mar Mediterráneo. La privacidad, la seguridad y la comodidad son aspectos prioritarios, contando con un perímetro de doble vallado, dos accesos con puertas y una garita de seguridad, además de alarmas perimetrales, cámaras de vigilancia y puertas de seguridad. La calefacción por suelo radiante se extiende por toda la vivienda y se complementa con paneles solares que contribuyen a una mayor eficiencia energética. Además, un sistema domótico permite controlar fácilmente la iluminación y la climatización desde un smartphone. El garaje ofrece espacio para seis vehículos. Entre la calma de la montaña y la cercanía de los principales puntos de interés, esta propiedad ofrece fácil acceso a campos de golf de prestigio, Atalaya International School, servicios locales y las propuestas de ocio de Benahavís y San Pedro.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas