+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Málaga

Referencia: R5552665



Dormitorios: 2

Baños: 1

M² Construidos: 56

Precio: 250.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Apartamento de 2 Dormitorios Totalmente Reformado – A Poca Distancia de la Playa en Málaga 250.000 € | 2 Dormitorios | 1 Baño | 56 m² | Totalmente Reformado | Excelente Ubicación Descubra este apartamento magníficamente reformado en el consolidado barrio residencial de Dos Hermanas, Málaga. Combinando interiores modernos, una distribución práctica y una ubicación excelente a solo unos pasos de la costa mediterránea, esta propiedad representa una oportunidad atractiva tanto para una cómoda vida urbana como para la inversión inmobiliaria. Con aproximadamente 56 m² de espacio habitable cuidadosamente distribuidos, el apartamento ha sido completamente renovado, ofreciendo acabados contemporáneos, elementos de diseño elegantes y un ambiente acogedor en todas sus estancias. Listo para entrar a vivir, proporciona un hogar cómodo y de bajo mantenimiento en una de las zonas residenciales consolidadas de Málaga. INTERIORES MODERNOS Y VIDA CÓMODA El acogedor salón cuenta con elegantes acabados de pared con efecto mármol, estanterías decorativas integradas, aire acondicionado y una confortable zona de estar, creando un ambiente moderno a la par que relajante. Un comedor independiente añade carácter a la vivienda, con una llamativa pared decorativa y un espacio dedicado para las comidas diarias o para recibir invitados. El apartamento ofrece dos dormitorios, incluyendo un dormitorio principal amueblado y un segundo dormitorio versátil que puede funcionar fácilmente como habitación de invitados, dormitorio infantil o despacho. El baño moderno cuenta con azulejos contemporáneos y una práctica cabina de ducha, completando la funcional distribución interior del apartamento. EXCELENTE UBICACIÓN – CERCA DE LA PLAYA Y DEL CENTRO DE LA CIUDAD Una de las mayores ventajas de la propiedad es su conveniente ubicación en Dos Hermanas, dentro de la zona de Nueva San Andrés en Málaga. La playa y el paseo marítimo del Mediterráneo se encuentran a unos cinco minutos a pie, ofreciendo un fácil acceso al estilo de vida costero de Málaga. El barrio circundante ofrece todo lo necesario para la vida diaria, incluyendo supermercados, tiendas locales, farmacias, gimnasios, colegios, restaurantes y conexiones de transporte público. Una ventaja adicional es la amplia zona de aparcamiento situada justo al lado del edificio, lo que proporciona opciones de estacionamiento cercanas y convenientes, un beneficio especialmente práctico para el día a día en Málaga. El centro de la ciudad de Málaga también es fácilmente accesible, lo que permite a los residentes disfrutar de las zonas comerciales, atracciones culturales, restaurantes y el vibrante ambiente de la ciudad, beneficiándose al mismo tiempo de un entorno residencial más establecido. ATRACTIVA OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN Con su reforma integral, su distribución de dos dormitorios, la proximidad a la playa y el acceso cómodo a los servicios cotidianos, este apartamento ofrece un potencial muy atractivo para inversores que busquen una propiedad en Málaga. Su interior práctico, su precio accesible y su deseable ubicación costera lo hacen particularmente interesante para el mercado de alquiler a largo plazo, resultando también atractivo para compradores de primera vivienda, parejas y aquellos que buscan un hogar confortable cerca del Mediterráneo. PUNTOS DESTACADOS DE LA PROPIEDAD Apartamento totalmente reformado con acabados modernos 2 dormitorios y 1 baño 56 m² de espacio habitable bien distribuido Salón confortable con aire acondicionado Comedor independiente con elegantes acabados decorativos Baño moderno con ducha Aproximadamente a 5 minutos a pie de la playa Amplia zona de aparcamiento justo al lado del edificio Supermercados, tiendas, colegios y transporte cercanos Acceso cómodo al centro de la ciudad de Málaga Estado listo para entrar a vivir Atractiva oportunidad para uso personal o inversión a largo plazo Una excelente oportunidad para adquirir un apartamento reformado y listo para entrar a vivir cerca de la costa mediterránea, que combina el confort moderno, la comodidad de aparcamiento cercano, servicios diarios y atractivo de inversión a un precio accesible en Málaga.

Destacado:

None, Aire acondicionado, Plazas, Inversión, Reventa