+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Ático en Elviria

Referencia: R5553718



Dormitorios: 1
Baños: 1
M² Construidos: 46
Precio: 425.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:¡Fantástica oportunidad de inversión! ¡Licencia de alquiler turístico! ¡Ubicación privilegiada junto a la playa! Descubra este luminoso apartamento de 1 dormitorio y 1 baño, bellamente renovado, en el codiciado complejo Romana Playa, a solo 50 metros de las playas de arena dorada de Elviria. El apartamento ha sido completamente reformado, ofreciendo un interior fresco y moderno. Diseñada cuidadosamente para maximizar el confort y la funcionalidad, esta encantadora propiedad es perfecta como refugio vacacional, segunda residencia "lock-up-and-leave" o como una lucrativa inversión de alquiler. Una característica destacada es su licencia de alquiler a corto plazo vigente, lo que la convierte en una oportunidad especialmente atractiva para inversores que buscan beneficiarse de la fuerte demanda de alojamiento vacacional en este popular destino costero. ¡La ubicación lo es todo, y este apartamento lo tiene! A solo unos pasos de la playa, los residentes pueden disfrutar de hermosos paseos junto al mar, beach clubs, chiringuitos tradicionales y excelentes restaurantes. El popular Elviria Commercial Centre también se encuentra a poca distancia a pie, ofreciendo supermercados, cafeterías, restaurantes, tiendas y servicios para el día a día. Málaga Airport está a aproximadamente 30 minutos en coche, lo que lo convierte en un destino vacacional excepcionalmente cómodo.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa