+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Cancelada

Referencia: R5554618



Dormitorios: 4
Baños: 3
M² Construidos: 238
Precio: 2.290.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 911













Descripción:Apartamento de dos dormitorios con terraza de 50 m² en urb. Sun Beach, Cancelada Este apartamento orientado al sur se encuentra en Sun Beach, una urbanización en Cancelada, a medio camino entre Marbella y Estepona. La playa está a poca distancia a pie, y cuenta con comercios, restaurantes y varios campos de golf en los alrededores. La zona está muy bien dotada de colegios internacionales, entre ellos el Atalaya International School y el Atlas American School, lo que la hace idónea tanto para familias como para quienes buscan una segunda residencia. La urbanización, de estilo andaluz, está rodeada de jardines maduros y pinos piñoneros. Dispone de dos piscinas comunitarias y de caminos ajardinados por todo el recinto, que le aportan un ambiente tranquilo y consolidado. El salón-comedor da, a través de puertas correderas, a una terraza y recibe el sol del sur durante todo el día. La vivienda cuenta con dos dormitorios y dos baños, una cocina independiente equipada con zona de lavadero y aire acondicionado. El dormitorio principal conecta con la terraza, y el segundo dispone de su propio balcón con vistas a la montaña. En la planta superior, el apartamento dispone de una terraza privada de 50 m² que funciona como una segunda zona de estar al aire libre. Sus dimensiones permiten incorporar una cocina exterior y un espacio chill-out, creando un lugar pensado para comer y disfrutar al aire libre con vistas abiertas sobre la vegetación de alrededor. Una propiedad ideal para quienes buscan una vivienda habitual, una casa de vacaciones o una inversión en una urbanización consolidada y cerca de la playa.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Reventa