+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en Casares

Referencia: R5554648



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 146

Precio: 350.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Magnífico apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en primera planta situado en la prestigiosa y consolidada urbanización cerrada Augusta, en la codiciada zona de Doña Julia, Casares Costa. Esta vivienda destaca por su excelente luminosidad, su amplitud interior y una ubicación privilegiada que combina la tranquilidad del golf con la cercanía al mar Mediterráneo. • Amplitud y confort: El piso cuenta con una distribución inteligente y estancias muy espaciosas, diseñadas para maximizar el confort y la entrada de luz natural durante todo el día. La Cocina independiente es amplia, totalmente amueblada y equipada además de tener acceso a un lindo lavadero. El dormitorio principal tiene el baño ensuite que ofrece toda la comodidad necesario. • Vistas despejadas al mar: Desde su agradable terraza principal se puede disfrutar de unas fantásticas vistas al mar y al entorno natural que rodea la zona, convirtiéndose en el lugar ideal para relajarse o disfrutar de cenas al aire libre. • Comodidades extra incluidas: La propiedad se vende equipada con una cómoda plaza de garaje subterránea y un amplio trastero privado, garantizando todo el espacio de almacenamiento y aparcamiento necesario. Ubicado en un complejo residencial cerrado y seguro, los residentes tienen acceso a unas instalaciones comunes de primer nivel: • Piscinas comunitarias: Dispone de fantásticas zonas de piscina (tanto para adultos como infantil) perfectas para refrescarse y disfrutar del excelente clima de la Costa del Sol. • Zonas verdes: La urbanización está rodeada de cuidados jardines de estilo mediterráneo, fuentes, paseos peatonales y áreas infantiles. • Entorno exclusivo: Situado en plena loma del Campo de Golf Doña Julia, ofrece un ambiente sumamente tranquilo, privado y seguro, a tan solo unos minutos en coche de las playas de Casares y de los vibrantes puertos de Estepona y La Duquesa. Este apartamento no es solo un lugar para vivir, es el escenario de tus próximos grandes momentos. Esta propiedad tiene Licencia Turística para el alquiler vacacional. Una gran inversión. Una oportunidad única tanto para residencia habitual como para inversión vacacional en una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol. Imagina despertar cada mañana contemplando el azul del mar Mediterráneo desde tu propia terraza...¡Ven a visitarlo!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Plazas