+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Ático en Estepona

Referencia: R5554780

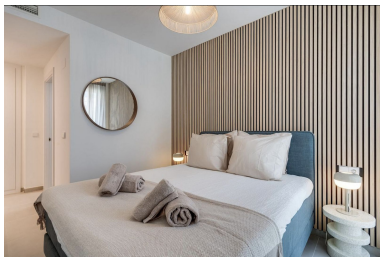


Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 115
Precio: 525.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:Apartamento moderno de 3 dormitorios en Oceana Gardens, Estepona Este precioso apartamento de 3 dormitorios y 2 baños se encuentra en la exclusiva urbanización residencial Oceana Gardens, a pocos minutos de la playa, comercios y restaurantes de Cancelada, Estepona. Situado en la primera planta, el apartamento ofrece una combinación perfecta de diseño contemporáneo, comodidad y estilo de vida mediterráneo, con 115 m² construidos y una terraza privada de 18,5 m². El interior cuenta con un luminoso salón-comedor de concepto abierto y una cocina totalmente equipada, con una superficie conjunta de aproximadamente 35 m². Las grandes puertas correderas de cristal crean una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores, dando acceso a una terraza orientada al suroeste, ideal para relajarse, disfrutar de comidas al aire libre y aprovechar el sol de la tarde hasta el atardecer. El dormitorio principal dispone de baño en suite y armarios empotrados. Los otros dos dormitorios y un baño independiente ofrecen un amplio espacio para familiares e invitados. Entre sus características adicionales destacan: - Piscinas comunitarias y hermosos jardines paisajísticos. - Plaza de aparcamiento subterránea y trastero privado. - Aire acondicionado frío/calor y doble acristalamiento. - Urbanización cerrada con acceso mediante ascensor. - Acceso al exclusivo club social, que cuenta con spa, piscina cubierta y gimnasio. - Excelente ubicación cerca de playas, campos de golf, restaurantes y todo tipo de servicios. - A poca distancia en coche del centro de Estepona, Puerto Banús y Marbella. Gracias a su diseño moderno, cómoda distribución, soleada terraza privada y excelentes instalaciones comunitarias, este apartamento representa una magnífica opción como residencia habitual, segunda residencia vacacional o inversión inmobiliaria en la Costa del Sol.

Destacado: