+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Benalmadena

Referencia: R5554936



Dormitorios: 4
Baños: 2
M² Construidos: 295
Precio: 775.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 460













Descripción:Villa independiente con vistas al mar en El Higuerón – La Capellanía, Benalmádena Villa independiente de 4 dormitorios con vistas al mar y posibilidad de piscina en urbanización cerrada – El Higuerón, La Capellanía, Benalmádena Ubicada en una de las zonas residenciales más privilegiadas de Benalmádena, en la urbanización privada, cerrada y vallada de El Olmedo, al este de La Capellanía – El Higuerón y muy próxima a la emblemática Estupa Budista de la Iluminación, esta villa independiente combina privacidad, tranquilidad, vistas al Mediterráneo y un excelente potencial de personalización. Con 262 m² construidos sobre una parcela privada de 460 m² y una excelente orientación sur y sureste, la vivienda se distribuye en dos plantas y dispone de cuatro amplios dormitorios y dos baños completos, con posibilidad de incorporar un tercer baño completo. En la planta principal encontramos un espectacular salón-comedor amplio y diáfano, de estilo rústico con chimenea, cocina independiente equipada, zona de lavandería y acceso a los espacios exteriores. La primera planta alberga los cuatro dormitorios, dos de ellos con bonitas vistas al mar y otro con vistas a la montaña. Sus amplios balcones y terrazas permiten contemplar el Mediterráneo, el entorno natural y la emblemática estupa budista de Benalmádena. El exterior cuenta con un jardín privado con vegetación consolidada, amplias terrazas cubiertas y descubiertas, zona de barbacoa de obra y pérgola con comedor exterior, ideales para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La parcela ofrece espacio suficiente para incorporar una piscina privada desmontable, creando una magnífica zona de ocio y relajación. La propiedad dispone de aparcamiento privado para dos vehículos, aire acondicionado en algunas estancias y calefacción mediante radiadores. Su arquitectura tradicional andaluza, con elegantes arcos y detalles en piedra natural, aporta carácter y personalidad a la vivienda. Su privilegiada ubicación permite disfrutar de la tranquilidad de una urbanización residencial cerrada y vallada, a pocos minutos de Benalmádena Pueblo, a tan solo 7 minutos en coche de la playa y a 9 minutos del acceso a la autopista AP-7. Una magnífica oportunidad para adquirir una villa independiente con vistas al mar, jardín privado, posibilidad de piscina y amplios espacios interiores y exteriores, con un excelente potencial de modernización y revalorización en una de las zonas residenciales más demandadas de la Costa del Sol.

Destacado:

Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas