+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Casa en Nueva Andalucía

Referencia: R5555002



Dormitorios: 4
Baños: 4
M² Construidos: 146
Precio: 849.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:Adosado familiar reformado junto al Aloha Golf – Nueva Andalucía** Situado al final de una tranquila calle sin salida, en una exclusiva urbanización de solo 28 viviendas, este adosado de cuatro dormitorios y cuatro baños ha sido reformado íntegramente con un nivel de acabados excepcional. Listo para entrar a vivir y repleto de detalles a medida. *Calidad artesanal en cada detalle* Una reforma realizada con especial atención al detalle: •□ □Cocina a medida con mármol Calacatta •□ □Tejidos de Mark Alexander •□ □Armarios a medida y apliques de pared artesanales •□ □Sistema de sonido integrado •□ □Mobiliario a medida y numerosos acabados de alta gama *Tres plantas de vida* La planta principal está pensada para la vida en familia y para recibir. La amplia cocina se abre al comedor, y el salón da acceso a una terraza con vistas a la piscina comunitaria, desde donde los padres pueden relajarse al aire libre sin perder de vista a los niños. En la planta superior hay dos dormitorios más, cada uno con su propio baño, entre ellos un amplio dormitorio principal en suite. Ambos están diseñados pensando en el confort y la estética. La planta inferior cuenta con otros dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite, además de un trastero y un lavadero. *Urbanización y aparcamiento* Los residentes disfrutan de una piscina comunitaria de agua salada y de jardines cuidados, un entorno tranquilo para pasear o comer al aire libre. La vivienda dispone de una plaza de aparcamiento propia, y hay aparcamiento gratuito dentro de la urbanización para residentes y visitas. *Ubicación* La casa se encuentra justo detrás del campo de Aloha Golf: •□ □A 5 minutos a pie del Aloha College •□ □A 10 minutos del Aloha Golf Club •□ □Cerca de supermercados, Puerto Banús y las playas Una oportunidad única de adquirir una vivienda familiar totalmente reformada y de diseño, en una de las zonas más demandadas y mejor comunicadas de Nueva Andalucía.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Reventa