

TORREMOLINOS

1.100.000 €

REFERENCIA R5555137

Ático en Torremolinos

4	3	225 m²	20 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Exclusivo ático dúplex de lujo en primera línea de playa — HADICENTER, Torremolinos Magnífica vivienda de lujo en primera línea de playa, situada en el emblemático edificio HADICENTER, recientemente renovado. Una propiedad exclusiva con orientación suroeste, impresionantes vistas panorámicas al Mediterráneo y espectaculares puestas de sol. La vivienda cuenta con 4 amplios dormitorios exteriores, 3 baños completos, un elegante salón-comedor con grandes ventanales y cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. Destacan sus magníficas terrazas privadas frente al mar, ideales para disfrutar del clima privilegiado de la Costa del Sol. El edificio, de tan solo 36 viviendas, dispone de placas solares, zonas comunes cuidadas y acceso directo al paseo marítimo. Su excelente ubicación permite disfrutar de La Carihuela, Playamar y el centro de Torremolinos, con Málaga y el aeropuerto internacional a pocos minutos. Una propiedad excepcional, ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las ubicaciones más privilegiadas de la Costa del Sol. Gastos anuales - IBI: 1.280 € - Basura: 280 € - Comunidad: 270 €/mes (agua incluida) Gastos de compraventa El precio no incluye impuestos ni gastos de compraventa. Se aplicarán IVA o ITP según corresponda, además de los posibles gastos de AJD, notaría y Registro de la Propiedad.

Detalles

Referencia	R5555137	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	1.100.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	225 m²	Parcela	–
Terraza	20 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Inversión