+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en El Paraiso

Referencia: R5555374



Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 319
Precio: 1.335.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 937













Descripción:Villa de una sola planta en primera línea de golf con gran potencial de renovación en El Paraíso, Benahavís Excepcional oportunidad de adquirir una villa independiente de una sola planta, situada en una privilegiada posición de primerísima línea de golf en El Paraíso, Benahavís, una de las zonas residenciales más demandadas de la Costa del Sol. Ubicada sobre una amplia parcela privada de 937 m², con 319 m² construidos y orientación sur y suroeste, esta propiedad disfruta de magníficas vistas abiertas al campo de golf, abundante luz natural y un entorno privilegiado rodeado de naturaleza. Distribuida íntegramente en una sola planta, la villa dispone actualmente de tres dormitorios, dos baños, cocina totalmente equipada, amplias terrazas cubiertas y descubiertas, piscina privada, jardín privado y aparcamiento privado. La propiedad requiere una renovación, ofreciendo un extraordinario potencial para transformarla en una exclusiva villa contemporánea de lujo, aprovechando su excepcional ubicación, sus generosas dimensiones y la comodidad de su distribución en una única planta. Tanto para quienes buscan diseñar su residencia habitual o una exclusiva segunda vivienda como para inversores que buscan una propiedad con un importante potencial de revalorización, esta villa representa una oportunidad difícil de encontrar en una de las zonas de golf más exclusivas de Benahavís. Una oportunidad única para crear la villa de sus sueños en primera línea de golf, en pleno corazón de la Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión