+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en La Cala de Mijas

Referencia: R5555491



Dormitorios: 3

Baños: 3

M² Construidos: 102

Precio: 899.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Descubre esta magnífica vivienda en Jardinana Lotus, una de las urbanizaciones más reconocidas de La Cala de Mijas, a pocos minutos de la playa. Un hogar diseñado para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, donde los espacios interiores y exteriores se conectan para ofrecer comodidad, amplitud y calidad de vida. La vivienda dispone de tres dormitorios, uno de ellos en suite con vestidor y armarios, y otros dos dormitorios con armarios empotrados y acceso a una segunda terraza. Su zona de día destaca por una moderna cocina abierta al salón, totalmente equipada, creando un espacio amplio, luminoso y funcional. Uno de sus grandes atractivos es su espectacular terraza principal de 57 m², amueblada y con vistas despejadas, con acceso directo desde el salón y el dormitorio principal. Además, cuenta con salida directa a las zonas comunes de la urbanización, permitiendo disfrutar cómodamente de sus jardines y espacios exteriores. La vivienda se vende totalmente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir. Entre sus calidades y equipamiento destacan la aerotermia y los baños con suelo radiante. La urbanización ofrece cuidados jardines y piscina climatizada, creando un entorno perfecto para relajarse y disfrutar durante todo el año. La propiedad incluye también plaza de garaje y trastero. Una oportunidad ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar de una segunda vivienda en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. La Cala Mijas. Jardinana-lotus El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %–0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %–0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto. Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de: ITP: 62.930€ Notaría: Entre 2.697€ (0,3%) y 4.495€ (0,5%) Registro de la propiedad: Entre 899€ (0,1%) y 2.697€ (0,3%) La compraventa de este inmueble no conlleva honorarios de intermediación inmobiliaria para la parte compradora. La vivienda se vende amueblada

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Jardín privado, Ascensor, Plazas, Reventa