+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Marbella

Referencia: R5555689



Dormitorios: 4

Baños: 2

M² Construidos: 158

Precio: 550.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Excelente oportunidad de inversión – Amplio apartamento de 4 dormitorios en el centro de Marbella Ubicación privilegiada, gran amplitud y extraordinario potencial de reforma. Una fantástica oportunidad para adquirir un espacioso apartamento en pleno centro de Marbella, a tan solo cinco minutos a pie de la playa, el paseo marítimo y el puerto deportivo. Con una superficie aproximada de 158 m², incluidos 41 m² de terrazas acristaladas, esta vivienda, situada en una segunda planta, dispone de cuatro dormitorios, dos baños, un amplio salón-comedor, cocina independiente y zona de lavadero. La propiedad requiere reforma, ofreciendo múltiples posibilidades para redistribuir los espacios, aprovechar al máximo su superficie y crear una espectacular vivienda contemporánea en una de las zonas más demandadas de Marbella. Características destacadas: - Ubicación privilegiada en pleno centro de Marbella. - Superficie total aproximada de 158 m². - Tres amplias terrazas acristaladas. - 4 dormitorios y 2 baños. - Excelente potencial de reforma y revalorización. - A poca distancia a pie de la playa, restaurantes, comercios y todo tipo de servicios. - Ideal como proyecto de reforma o residencia habitual. Las propiedades de estas dimensiones, en una ubicación tan céntrica y próxima al mar, representan una excelente oportunidad para quienes buscan combinar calidad de vida y potencial de inversión. Ubicación, amplitud y potencial: tres ingredientes esenciales para una inversión inmobiliaria de éxito. Visita altamente recomendada!

Destacado:

None, Ascensor