+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS

Local comercial en Mijas

340.000 €

REFERENCIA R5556214

2	115 m²	5 m²
BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

OPORTUNIDAD! Restaurante en Mijas Pueblo - Costa del Sol Excelente oportunidad de inversión en una ubicación estratégica a la entrada de Mijas Pueblo. Se ofrece en venta amplio local comercial de 115 m², situado en Avenida de Méjico, en la entrada principal de Mijas y en una zona en auge de paso tanto y mucho tránsito para residentes como para visitantes. El local siempre ha estado destinado a restaurante y a pesar de llevar años cerrado, conserva una de sus grandes ventajas: una amplia cocina profesional completamente equipada, con maquinaria e instalaciones propias de hostelería, además de salida de humos. Esto permite partir de una excelente base para poner en marcha un nuevo negocio, reduciendo considerablemente la inversión inicial necesaria en equipamiento. La propiedad se distribuye en una sola planta a pie de calle, con aproximadamente 5 metros lineales de fachada con derecho a terraza. Cuenta con una amplia zona destinada a comedor, barra, cocina profesional, almacén y dos baños, estando uno de ellos adaptado para personas con movilidad reducida. Sus espacios interiores ofrecen numerosas posibilidades de redistribución y actualización, pudiendo adaptarse a diferentes conceptos de negocio: restaurante, cafetería, "dark-kitchen", pizzería con reparto a domicilio, gastrobar, bar de tapas o cualquier otro proyecto relacionado con la restauración y la hostelería. Dispone además de aire acondicionado, almacén, salida de humos y cocina equipada, elementos especialmente interesantes para quien busque un establecimiento que ya cuente con buena parte de la infraestructura necesaria para desarrollar una actividad de restauración. Su ubicación constituye uno de sus principales atractivos: entrada de Mijas Pueblo, con acceso directo desde la calle y en un entorno consolidado. Una propiedad interesante tanto para profesionales de la hostelería que quieran desarrollar su propio proyecto como para inversores que busquen un activo comercial con potencial de explotación y revalorización. Una oportunidad especialmente atractiva para recuperar un restaurante en una de las zonas de acceso a uno de los destinos más conocidos de la Costa del Sol, aprovechando una cocina profesional ya instalada y un local con múltiples posibilidades. Llama ya y ven a visitarlo.

Detalles

Referencia	R5556214	Tipo de propiedad	Local comercial
Estado	Venta	Precio	340.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	2
Construidos	115 m²	Parcela	–
Terraza	5 m²	Plazas de parking	a consultar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella