Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com

29602

Таунхаус в 29602

1 795 000 €

РЕФЕРЕНС LR-353596

4	3	263 m²	52 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА

Описание

Jardines de las Lomas — это частный жилой комплекс, состоящий из 30 индивидуально спроектированных домов, расположенный в престижном месте на Золотой Миле Марбельи, недалеко от таких престижных комплексов, как Epic Marbella by Fendi Casa, Karl Lagerfeld Villas и Design Hills by Dolce & Gabbana. Этот просторный таунхаус с четырьмя спальнями, расположенный на четырёх этажах, построенный в 2002 году и полностью отреставрированный, идеально подходит для семей, ищущих роскошное жильё в безопасном районе, в нескольких минутах ходьбы от пляжей, изысканных ресторанов и лучших международных школ Марбельи. Жилая площадь дома составляет 263 м², распределенных на четырёх этажах, плюс 52 м² террас. Дом может похвастаться высококачественной отделкой. На первом этаже расположены частный гараж на две машины, домашний кинотеатр, тренажерный зал с современным оборудованием Technogym, кладовая и прачечная. Первый этаж спроектирован для современной жизни: кухня открытой планировки, оборудованная техникой Siemens, гармонично сочетается со столовой и гостиной. Крытая терраса с зоной барбекю, изготовленной по индивидуальному заказу, идеально подходит для приема гостей и ведет на открытую террасу с прямым доступом к безупречно ухоженному комплексу. На втором этаже расположена главная спальня с собственной ванной комнатой, гардеробной и собственной террасой с видом на сад и бассейн. На этом этаже расположены две дополнительные гостевые спальни и ванная комната. Четвертая спальня расположена на третьем этаже и имеет собственную потрясающую террасу, джакузи и захватывающий вид на Средиземное море. Этот дом окружен самыми востребованными элитными резиденциями Марбельи, которые продолжают бить рекорды продаж и расти в цене. Самые престижные пляжи и отели Марбельи находятся всего в нескольких минутах ходьбы, а торговый центр Le Village удобно расположен неподалеку, чтобы выпить утренний кофе и совершить ежедневные покупки. В 5 минутах езды находится Пуэрто-Банус с его первоклассной инфраструктурой и магазинами, такими как El Corte Inglés, Gucci, Louis Vuitton и Hermès. Недвижимость имеет отличное транспортное сообщение: современная автомагистраль AP7 находится всего в нескольких минутах езды от Марбельи и всего побережья Коста-дель-Соль. Также имеется удобный общественный транспорт. Международный колледж Алоха находится всего в двух минутах езды, а Международная школа Сванс — менее чем в десяти минутах. Оба колледжа известны своим академическим превосходством и превосходной инфраструктурой. Любители гольфа оценят лучшие поля для гольфа Марбельи, такие как Алоха и Лос-Наранхос, прямо у порога. Этот объект недвижимости предлагает уникальную возможность приобрести полностью модернизированный и прекрасно меблированный дом в одном из самых востребованных районов Марбельи по цене, значительно ниже, чем в соседних элитных комплексах. Заезжайте и наслаждайтесь жизнью в Марбелье прямо сейчас, без хлопот, связанных с ремонтом.

Детали

Референс	LR-353596	Тип объекта	Таунхаус
Статус	Продажа	Цена	1 795 000 €
Спальни	4	Ванные	3
Площадь	263 m²	Участок	–
Терраса	52 m²	Парковка	по запросу
Ориентация	Запад	Взносы сообщества	–

Характеристики

Кондиционер, Сигнализация, Частный сад, Бассейн, Кладовая, Люкс, Вторичка

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella