+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Los Monteros

Референция: R2043104

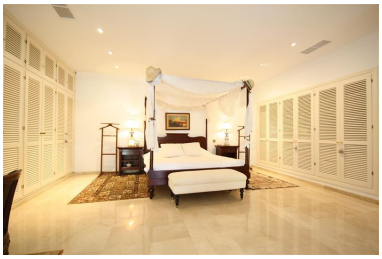


Спальни: 6 | Ванные: 5 | M² Размер: 450 | Цена: 3 900 000 €

Статус: Продажа | Тип недвижимости: Вилла | Места: по запросу | M² Участок: 1 000













Описание:

Представляем вашему вниманию исключительную виллу, расположенную в самом сердце престижного района Лос Монтерос, на солнечном побережье Коста-дель-Соль на юге Испании. Это уединенное жилище – идеальное воплощение средиземноморской роскоши и приватности, предлагающее беспрецедентный образ жизни для самых взыскательных клиентов Luxury Realty. Вилла располагает шестью просторными спальнями и пятью элегантно оформленными ванными комнатами, обеспечивая комфорт и уединение для всех обитателей. Общая площадь застройки составляет впечатляющие 450 квадратных метров, расположенных на щедром участке площадью 1000 квадратных метров. Всего в пяти минутах ходьбы отсюда вас ждут золотистые песчаные пляжи Марбельи и легендарный пляжный клуб La Cabana, предлагающий лучшие развлечения и изысканную кухню прямо на берегу моря. Это не просто дом; это врата к элитному стилю жизни, где каждый день наполнен солнцем, морем и безмятежностью.

Несравненное Расположение: Сердце Лос Монтерос

Лос Монтерос — это не просто район; это символ статуса и исключительности на всей испанской Ривьере. Известный своей безупречной репутацией, этот анклав на востоке Марбельи привлекает мировых знаменитостей и влиятельных личностей, стремящихся к уединению и высокому качеству жизни. Здесь, в окружении пышной зелени и великолепных гольф-полей, создана атмосфера абсолютного спокойствия и безопасности. Приобретение недвижимости в Лос Монтерос означает инвестиции в один из самых желанных адресов Европы, где частная жизнь ценится превыше всего, а каждый уголок пропитан элегантностью. Близость к Средиземному морю обеспечивает не только потрясающие виды, но и освежающий морской бриз, делая климат в этой части юга Испании особенно приятным круглый год.

Кроме того, привилегированное расположение виллы позволяет легко добраться до всех ключевых объектов инфраструктуры Марбельи. За несколько минут вы окажетесь в центре города с его бутиками высокой моды, удостоенными звезд Мишлен ресторанами и оживленной ночной жизнью. Знаменитый Порт Банус, с его роскошными яхтами и эксклюзивными магазинами, также находится в непосредственной близости. Для любителей гольфа поблизости расположены поля мирового класса, включая Rio Real Golf. Район также славится своими международными школами, первоклассными медицинскими учреждениями и широким спектром услуг для комфортной жизни. Пешая доступность до песчаных пляжей Марбельи и элитного пляжного клуба La Cabana подчеркивает исключительность этого предложения, предоставляя возможности для беззаботного отдыха и развлечений в любое время.

Архитектура и Пространство: Гармония Комфорта и Стиля

Эта вилла в Лос Монтерос была спроектирована с учетом максимального комфорта и эстетики. Общая площадь застройки в 450 квадратных метров искусно распределена между шестью спальнями и пятью ванными комнатами, каждая из которых является образцом функционального дизайна и утонченности. Просторные интерьеры наполнены естественным светом, а высококачественные отделочные материалы и тщательно продуманные детали создают атмосферу неподдельной роскоши. Каждая комната предлагает оазис спокойствия и уединения, будь то главная спальня с собственной ванной комнатой или гостевые спальни, обеспечивающие максимальный комфорт для посетителей. Жизненное пространство на первом этаже плавно перетекает из одной зоны в другую, идеально подходя для приема гостей или тихих семейных вечеров. Высокие потолки и панорамные окна создают ощущение простора и воздушности, в то время как продуманная планировка гарантирует максимальное использование каждого уголка этого прекрасного дома.

Участок площадью 1000 квадратных метров представляет собой частный рай, где архитектура виллы гармонично вписывается в окружающий ландшафт. Территория позволяет наслаждаться жизнью на открытом воздухе во всей ее красе, будь то утренний кофе на террасе, обед на свежем воздухе или вечерние приемы в кругу друзей. Просторный сад, который можно оформить по вашему вкусу, предлагает идеальные условия для создания оазиса с бассейном, зонами для отдыха и уединенными уголками для релаксации. Приватное расположение виллы на участке гарантирует полную конфиденциальность и спокойствие, ограждая вас от суеты внешнего мира. Это идеальное место для тех, кто ценит личное пространство и возможность наслаждаться теплым климатом Южной Испании в окружении природной красоты.

Исключительный Образ Жизни на Коста-дель-Соль

Приобретение этой виллы в Лос Монтерос — это не просто покупка недвижимости, это инвестиция в образ жизни, который многие могут только мечтать. Коста-дель-Соль, известная своими более чем 320 солнечными днями в году, предлагает безграничные возможности для активного отдыха и релаксации. От игры в гольф на полях мирового класса до занятий водными видами спорта, от пеших прогулок по живописным тропам до изысканных кулинарных приключений в лучших ресторанах Марбельи – здесь каждый найдет занятие по душе. Эта вилла служит идеальной отправной точкой для изучения культурных достопримечательностей Андалусии, будь то исторические города Гранада, Севилья или Кордова, или живописные белые деревни. Сочетание роскошного жилья, уединенного расположения и легкого доступа к элитной инфраструктуре делает это предложение поистине уникальным. Для клиентов Luxury Realty, ищущих безупречное сочетание элегантности, комфорта и престижа, эта вилла в Лос Монтерос является воплощением мечты о жизни на испанской Ривьере.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Перепродажа