+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Участок в Casares

Референция: R2187737




Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

M² Размер:

Цена: 8 500 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Участок

Места: по запросу

M² Участок: 1 000 000










up35jgrhau

Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет беспрецедентную возможность приобретения земли в одном из самых живописных и востребованных уголков южной Испании. Этот грандиозный участок, расположенный в Касаресе, провинция Малага, на знаменитом побережье Коста-дель-Соль, представляет собой не просто землю, а целый мир потенциала и эксклюзивности. С площадью, достигающей поразительного миллиона квадратных метров (1 000 000 м²), это редкое предложение для тех, кто ищет приватность, простор и возможность воплотить в жизнь проект своей мечты, будь то роскошное частное поместье, элитный эко-курорт или нечто совершенно уникальное.

Касарес – это жемчужина Андалусии, один из знаменитых "белых городов" (pueblos blancos), который буквально висит на скале, предлагая захватывающие виды на Средиземное море и горы. Этот регион известен своей нетронутой природной красотой, богатой историей и аутентичным испанским шармом, который прекрасно сочетается с современными удобствами. Расположение участка в сельской местности гарантирует уединенность и спокойствие, вдали от городской суеты, но при этом обеспечивает легкий доступ ко всем благам цивилизации. Это идеальный баланс между природной гармонией и привилегиями роскошной жизни.

Стратегическое расположение участка является одним из его ключевых преимуществ. Он находится "Рядом с гольф-полем", что особенно ценно для любителей этого вида спорта, учитывая обилие мирового класса гольф-полей на Коста-дель-Соль. "Рядом с портом" открывает возможности для яхтинга и морских приключений, с легким доступом к роскошным пристаням, таким как Сотогранде или Пуэрто-Банус. "Рядом с морем" означает, что лучшие пляжи побережья находятся всего в нескольких минутах езды, предлагая золотой песок и кристально чистые воды Средиземноморья. "Рядом с городом" предоставляет доступ к магазинам, ресторанам, культурным мероприятиям и медицинским учреждениям Касареса и соседних городов, таких как Эстепона и Манильва. "Рядом со школами" делает этот участок привлекательным для семей, ищущих образование мирового уровня. И, конечно же, "Рядом с лесом" обеспечивает прямой контакт с природой, возможности для пеших прогулок, верховой езды и исследования богатой флоры и фауны.

Участок имеет идеальную "Ориентацию: Юг", что гарантирует обилие солнечного света в течение всего дня, круглый год. Это не только создает комфортные условия для жизни, но и идеально подходит для ландшафтного дизайна, создания роскошных садов, террас и бассейнов, которые будут залиты солнцем. Состояние участка обозначено как "Требуется ремонт", что на самом деле является огромным преимуществом для инвесторов и девелоперов. Это означает, что вы получаете чистый холст, на котором можно построить или реконструировать в соответствии с вашим видением, без необходимости приспосабливаться к существующим устаревшим структурам. Это идеальная возможность для создания уникального проекта с нуля, интегрируя самые современные технологии и дизайнерские решения.

Виды, открывающиеся с этого участка, поистине захватывают дух. "Виды: Горы, Сельская местность, Панорамные, Лес" – это лишь краткое описание того великолепия, которое ждет нового владельца. Представьте себе рассветы над горными хребтами Андалусии, закаты, окрашивающие сельскую местность в золотые тона, и бескрайние просторы леса, уходящего вдаль. Панорамные виды создают ощущение полной свободы и величия, обеспечивая непревзойденную атмосферу умиротворения и вдохновения. Это идеальное место для тех, кто ценит красоту природы и ищет уединение в окружении живописных ландшафтов.

---

Этот участок классифицируется как "Инвестиция", и это не случайно. Приобретение земли такого масштаба и в таком стратегически выгодном месте на Коста-дель-Соль является одной из самых надежных и перспективных инвестиций. Регион продолжает привлекать состоятельных инвесторов и покупателей со всего мира, что обеспечивает постоянный рост стоимости недвижимости. Возможность создать здесь что-то по-настоящему эксклюзивное, будь то частное поместье с вертолетной площадкой, виноградником или конными угодьями, или даже уникальный туристический комплекс, открывает безграничные перспективы для получения высокой прибыли. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту беспрецедентную возможность и стать частью эксклюзивного мира Касареса на Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и запланировать просмотр.

Особенности:

Вид на горы, Инвестиции