+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Вилла в Benalmadena

Референция: R2249663



Спальни: 10
Ванные: 5
М² Размер: 795
Цена: 1 450 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
М² Участок: 960













Описание:

Добро пожаловать в мир роскоши и безграничного пространства! Представляем эту впечатляющую классическую виллу в престижной урбанизации Монте-Альто, Бенальмадена, на солнечном юге Испании. Построенная в 1992 году по высочайшим стандартам, эта вилла – истинное воплощение элегантности, комфорта и непревзойденного стиля. Она предлагает идеальное сочетание традиционного шарма и функциональности, готовое удовлетворить потребности взыскательной семьи или стать эксклюзивной инвестицией. Откройте для себя дом, где пространство дарит свободу. Предложение от Luxury Realty.

## Исключительное Расположение: Бенальмадена, Андалусия

Бенальмадена – жемчужина Коста-дель-Соль, город, известный средиземноморским очарованием, потрясающими пляжами, богатой культурой и динамичной интернациональной атмосферой. Расположенная в провинции Малага, Андалусия, эта область славится круглогодичным солнечным климатом и гостеприимством. Урбанизация Монте-Альто – один из самых востребованных районов, предлагающий спокойствие, уединение и легкий доступ ко всем удобствам. Здесь вы сможете наслаждаться лучшим, что может предложить юг Испании: от гастрономических изысков и гольфа до морских прогулок.

## Безмятежность и Доступность: Окружение Виллы

Преимущество виллы – не только ее красота, но и идеальное расположение. Всего 3 километра отделяют вас от золотистых пляжей Средиземного моря. Вилла имеет легкий доступ к автомагистрали, что позволяет быстро добраться до Малаги, Марбельи и других живописных городов Андалусии. Центр Арройо-де-ла-Мьель, с его магазинами, ресторанами и услугами, находится всего в 1,5 километрах. А до очаровательного Бенальмадены-Пуэбло, традиционной испанской деревни с узкими улочками и захватывающими видами, всего 2 километра.

## Архитектурное Совершенство и Простор

Эта величественная вилла, построенная в 1992 году, олицетворяет классический стиль, который никогда не выходит из моды. Высокие стандарты строительства гарантируют прочность, долговечность и безупречное качество. Каждый элемент был тщательно продуман: от элегантного фасада до просторных интерьеров. Общая площадь виллы впечатляет, предоставляя изобилие пространства для жизни, отдыха и развлечений. Это идеальный дом для большой семьи, ценящей комфорт и приватность, или для создания эксклюзивного бутик-отеля или гостевого дома.

## Многофункциональная Планировка: 10 Спален и Более

На двух основных этажах – верхнем и главном – вилла предлагает десять просторных спален, спроектированных для максимального комфорта. Помимо этого, здесь расположены несколько элегантных гостиных и полностью оборудованных кухонь, что обеспечивает гибкость в планировке. Такая конфигурация идеально подходит для больших семей, которым нужно несколько отдельных жилых зон, или для приема гостей с комфортом. Возможность разделения зон позволяет легко адаптировать виллу под различные нужды: гостевые апартаменты, домашний офис или студии для творчества.

## Нижний Уровень: Бесконечные Возможности

Особого внимания заслуживает обширный цокольный этаж, открывающий мир бесконечных возможностей. Здесь находится дополнительная полностью оборудованная кухня и просторная гостиная зона, что делает этот уровень практически отдельным жилым пространством. Вы можете использовать его как квартиру для гостей, жилье для персонала, развлекательную зону с домашним кинотеатром, бильярдной, тренажерным залом или студией для йоги. Этот уровень значительно увеличивает общую функциональность виллы, предлагая уединение и универсальность.

---

## Инвестиция в Образ Жизни и Будущее

Приобретая эту виллу, вы инвестируете не просто в недвижимость, а в образ жизни. Жизнь на Коста-дель-Соль – это солнце 320 дней в году, гольф мирового класса, изысканная средиземноморская кухня и богатая культурная жизнь. Эта вилла, с ее классическим шармом, высоким качеством постройки и исключительным расположением, является прекрасной возможностью для тех, кто мечтает о роскошном доме под испанским солнцем или ищет выгодную инвестицию с высоким потенциалом доходности. Просторные помещения и многофункциональный дизайн делают ее идеальным кандидатом для сдачи в аренду.

## Эксклюзивный Просмотр и Условия Покупки

Для тех, кто ценит эксклюзивность, доступен 3D виртуальный тур по этой великолепной вилле. Эта современная технология позволяет полностью погрузиться в атмосферу дома и исследовать каждый его уголок, не выходя из собственного дома. Запросите ссылку на виртуальный тур у вашего агента Luxury Realty, чтобы получить полное представление о масштабах и великолепии объекта. Обращаем ваше внимание: цена на эту недвижимость НЕ ПОДЛЕЖИТ ТОРГУ, что отражает ее истинную ценность, качество и уникальность. Не упустите свой шанс стать владельцем этого величественного дома. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и организовать просмотр.

---

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Парковочные места, Перепродажа