+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Marbella

Референция: R2786435



Спальни: 4

Ванные: 3

M² Размер: 389

Цена: 1 100 000 €

Статус: Продажа

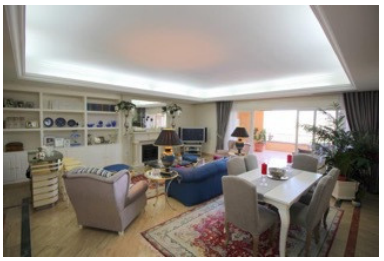
Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:``

Bienvenido a la joya de la Costa del Sol, donde el sol mediterráneo besa las arenas doradas y el estilo de vida de lujo se fusiona con la autenticidad andaluza. Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad única para adquirir una propiedad excepcional en el codiciado enclave de Marbella, en el sur de España. Este magnífico apartamento no es solo un hogar; es un portal a una vida de sofisticación, confort y serenidad, enmarcado en uno de los destinos más prestigiosos del mundo.

Ubicado en el corazón de un exclusivo complejo residencial, este apartamento ofrece mucho más que un simple espacio habitable; es una experiencia de vida. El complejo ha sido meticulosamente diseñado para armonizar con el entorno natural, presentando vastas áreas verdes comunes que se extienden como un verdadero jardín botánico. La exuberante vegetación mediterránea, con sus fragantes flores y árboles maduros, envuelve cada rincón, creando un ambiente de paz y privacidad. En el corazón de este idílico entorno, se encuentra una impresionante piscina comunitaria de gran tamaño, el epicentro perfecto para refrescantes baños bajo el sol andaluz, para disfrutar de momentos de relax en sus amplias zonas de solárium o para socializar con vecinos en un ambiente exclusivo.

Al adentrarse en esta magnífica propiedad, será recibido por una atmósfera de amplitud y luminosidad que impregna cada estancia. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para maximizar el confort y la elegancia, fusionando la funcionalidad moderna con toques de calidez mediterránea para crear un espacio acogedor y sofisticado, ideal tanto para la vida familiar como para el entretenimiento.

El salón, un espacio generoso y elegantemente amueblado, es el corazón social del hogar. Dispone de confortables sofás que invitan al descanso y la relajación, un televisor de última generación para el entretenimiento y, como pieza central, una encantadora chimenea que promete veladas inolvidables, aportando una calidez y un encanto inigualables durante los meses más frescos. Junto a este espacio de relax, una mesa con sillas ofrece el lugar ideal para comidas informales o para disfrutar de juegos de mesa en familia, promoviendo la convivencia. La transición entre el interior y el exterior es fluida y natural, gracias a un acceso directo a la espaciosa terraza, que se convierte en una extensión natural de la sala de estar.

La cocina es una obra maestra de funcionalidad y diseño abierto, concebida para los amantes de la gastronomía. Se divide inteligentemente en dos áreas distintas pero interconectadas. Por un lado, una cocina completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, encimeras elegantes y amplias superficies de trabajo que harán las delicias de cualquier chef, garantizando la máxima eficiencia. Por otro lado, una imponente mesa central de madera, rodeada de elegantes sillas, se erige como el epicentro de reuniones, desayunos y cenas memorables, fomentando la interacción y la creación de recuerdos. Este diseño de planta abierta maximiza el espacio y la luz, permitiendo que las conversaciones fluyan libremente entre la cocina y el comedor, haciendo de la preparación de alimentos una experiencia social.

El apartamento cuenta con cuatro dormitorios sumamente espaciosos, cada uno diseñado como un santuario personal de tranquilidad y confort. Las grandes ventanas no solo garantizan una profusión de luz natural durante todo el día, bañando las habitaciones con una calidez envolvente, sino que también ofrecen vistas serenas de los jardines circundantes o de la elegancia arquitectónica del complejo. Cada dormitorio ha sido meticulosamente pensado para ofrecer el máximo confort y privacidad, con amplios armarios empotrados que proporcionan soluciones de almacenamiento sofisticadas y acabados de primera calidad, asegurando un descanso reparador y una sensación de lujo en cada rincón.

La joya de la corona de este apartamento es, sin duda, su terraza. Extraordinariamente espaciosa, se extiende como una extensión natural del salón, ofreciendo un lienzo perfecto para crear diferentes ambientes al aire libre: un comedor al aire libre para cenas bajo las estrellas, una zona lounge para relajarse con un buen libro o incluso un pequeño jardín de hierbas aromáticas. Desde aquí, se pueden disfrutar de las suaves brisas mediterráneas y la tranquilidad del entorno, haciendo de cada momento una delicia. La distribución inteligente de la propiedad se complementa con elegantes pasillos que conectan armoniosamente las diferentes estancias, facilitando una circulación fluida y manteniendo la privacidad de las áreas de descanso, creando un hogar cohesivo y funcional.

Marbella, conocida mundialmente por su glamour, su clima excepcional y su vibrante vida, es el telón de fondo perfecto para esta propiedad de ensueño. Vivir aquí significa tener acceso a algunas de las mejores playas del Mediterráneo, a campos de golf de prestigio internacional que atraen a aficionados de todo el mundo, a puertos deportivos de lujo como el icónico Puerto Banús, y a una oferta gastronómica que satisface los paladares más exigentes, desde chiringuitos tradicionales hasta restaurantes con estrellas Michelin. Además, la ciudad ofrece una excelente infraestructura de servicios, con colegios internacionales de renombre, centros de salud de primer nivel y exclusivas boutiques de diseñadores, todo a pocos minutos de su hogar. La ubicación privilegiada en el sur de España garantiza más de 320 días de sol al año, invitando a disfrutar de un estilo de vida al aire libre incomparable, desde deportes acuáticos hasta excursiones por la naturaleza.

Este apartamento no es solo una vivienda; es una inversión en calidad de vida, un refugio de lujo en uno de los destinos más codiciados de Europa. Representa la perfecta combinación de elegancia atemporal, confort moderno y una ubicación privilegiada que promete una vida de ensueño. Una oportunidad inmejorable para aquellos que buscan experimentar la esencia del lujo mediterráneo y el estilo de vida de la Costa del Sol de la mano de Luxury Realty.

Особенности:

Бассейн, Частный сад