+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Участок в Estepona

Референция: R2983151



Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

M² Размер:

Цена: 895 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Участок

Места: по запросу

M² Участок: 27 176













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести жилой участок площадью 27 176 м² в одном из самых живописных и востребованных регионов Южной Испании – Эстепоне, жемчужине побережья Коста-дель-Соль. Это не просто земля; это холст, на котором вы сможете воплотить в жизнь свои самые смелые мечты о средиземноморской жизни, окруженной беспрецедентной красотой и спокойствием. В рамках портфолио Luxury Realty, этот участок является предложением для тех, кто ищет не просто дом, а исключительный образ жизни, наполненный роскошью, уединением и великолепием.

Эстепона, известная как «Сад Коста-дель-Соль», очаровывает своим подлинным андалузским шармом, ухоженными цветочными площадями и традиционной испанской атмосферой, которая гармонично сочетается с современной инфраструктурой и эксклюзивными удобствами. Расположенная на юге Испании, она предлагает идеальный баланс между спокойствием загородной жизни и близостью к динамичным центрам, таким как Марбелья и Пуэрто Банус. Этот регион славится своим мягким климатом, насчитывающим более 320 солнечных дней в году, что делает его идеальным местом для круглогодичного проживания или отдыха.

Географическое положение Эстепоны обеспечивает легкий доступ к международным аэропортам Малаги и Гибралтара, что делает путешествия удобными и беспрепятственными. Помимо своей природной красоты и благоприятного климата, Эстепона предлагает богатый выбор развлечений и возможностей для досуга. От золотистых пляжей и изысканных ресторанов, предлагающих местную и международную кухню, до чемпионских полей для гольфа, яхтенных клубов и культурных мероприятий – здесь каждый найдет что-то для себя. Это место, где можно наслаждаться активным отдыхом или полным расслаблением, любуясь закатами над Средиземным морем.

Данный жилой участок площадью более 2,7 гектаров предоставляет невероятное пространство для создания грандиозной частной резиденции или даже эксклюзивного поместья. Его обширные размеры гарантируют абсолютную приватность и уединение, позволяя вам создать собственный мир вдали от суеты. Это поистине уникальное предложение на рынке элитной недвижимости, где каждый квадратный метр земли является ценным активом. Такой масштаб участка открывает двери для реализации самых амбициозных архитектурных проектов, позволяя интегрировать природный ландшафт в дизайн вашего будущего дома.

Расположенный в загородной местности, этот участок предлагает неповторимую атмосферу спокойствия и гармонии с природой. Однако его настоящая жемчужина – это захватывающие виды. С участка открываются панорамные виды на лазурные воды Средиземного моря, простирающиеся до африканского побережья в ясные дни, и величественные горные хребты Сьерра-Бермеха, служащие великолепным фоном. Эти пейзажи меняются в течение дня, предлагая от ослепительных восходов до малиновых закатов, создавая постоянно меняющуюся картину природной красоты, которая будет радовать вас каждый день.

Представьте себе возможность спроектировать и построить роскошную виллу по индивидуальному заказу, оснащенную всеми современными удобствами: бесконечным бассейном, теннисным кортом, частными садами, зонами для отдыха и развлечений. Благодаря размеру участка, можно создать обширные ландшафтные зоны, фруктовые сады или даже собственный небольшой виноградник. Это идеальное место для тех, кто ценит простор, эксклюзивность и возможность жить в полной гармонии с окружающей природой, не отказываясь от удобств и роскоши современной жизни.

Приобретение этого земельного участка в Эстепоне представляет собой не только инвестицию в недвижимость, но и инвестицию в образ жизни и будущее. Коста-дель-Соль продолжает привлекать международных инвесторов благодаря своей стабильной экономике, высокому качеству жизни и постоянно растущей привлекательности как элитного направления. Этот участок – редкость, предлагающая несравненные возможности для создания эксклюзивного дома в одном из самых желанных уголков мира. Он ждет своего владельца, который сможет по достоинству оценить его потенциал и превратить его в личный рай.

Особенности:

Вид на море, Вид на горы