+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Пентхаус в Puerto Banús

Референция: R3182194



Спальни: 8

Ванные: по запросу

М² Размер: 986

Цена: 24 000 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир непревзойденной роскоши и эксклюзивности, представленный агентством Luxury Realty. Представляем вашему вниманию уникальный пентхаус, расположенный в самом сердце Пуэрто Бануса – жемчужины побережья Коста-дель-Соль, на юге Испании. Это не просто недвижимость; это образ жизни, который превосходит все ожидания, предлагая гармоничное сочетание гламура, спокойствия и средиземноморского очарования. Пуэрто Банус славится своим яхтенным портом мирового класса, дизайнерскими бутиками, изысканными ресторанами и оживленной ночной жизнью, что делает его одним из самых престижных и желанных мест для жизни и отдыха в мире. Жизнь здесь – это ежедневное приключение, где каждый день наполнен солнцем, морем и бесконечными возможностями для наслаждения.

Этот великолепный пентхаус является истинным шедевром архитектуры и дизайна, расположенным прямо на первой линии пляжа, откуда открываются поистине захватывающие и неповторимые виды. Панорама простирается от бескрайних лазурных вод Средиземного моря до живописного побережья, а на горизонте величественно возвышаются горы, создавая потрясающий фон. Насладитесь видами на Гибралтар и даже африканские берега в ясные дни – пейзажи, которые навсегда останутся в вашей памяти. Это место, где можно уединиться от суеты, ощущая полную приватность и спокойствие, несмотря на близость к самым оживленным центрам развлечений. Вы будете просыпаться под звуки волн и засыпать, любуясь закатами, окрашивающими небо в немыслимые оттенки.

---

Резиденция предлагает исключительное пространство и продуманную планировку, идеально подходящую для большой семьи или приема гостей. Пентхаус располагает пятью или шестью роскошными спальнями, каждая из которых является оазисом комфорта и стиля. К услугам жильцов пять великолепно оборудованных ванных комнат, а также отдельный гостевой туалет, что обеспечивает максимальное удобство и уединение. Каждая деталь интерьера тщательно продумана: от выбора высококачественных материалов, таких как натуральный мрамор и ценные породы дерева, до индивидуально подобранной дизайнерской мебели и произведений искусства. Пентхаус полностью оснащен по самым высоким стандартам, включая передовые системы "умный дом", которые позволяют управлять освещением, климатом и безопасностью с легкостью и удобством. Просторные гостиные зоны, изысканная столовая и уютные медиа-комнаты создают идеальную атмосферу как для торжественных приемов, так и для спокойного семейного отдыха.

Одной из главных изюминок этого предложения является беспрецедентный уровень удобства и эксклюзивности. В пентхаусе предусмотрен индивидуальный лифт, который обеспечивает прямой и приватный доступ к вашей резиденции, подчеркивая ее исключительный статус. Для обеспечения полного спокойствия и безопасности, комплекс оснащен круглосуточной охраной, а также имеет подземный охраняемый паркинг, гарантирующий сохранность ваших автомобилей. Эти элементы комфорта и безопасности являются неотъемлемой частью роскошного образа жизни, который предлагает этот уникальный объект недвижимости.

---

Но настоящая жемчужина этого пентхауса — это его открытые пространства. Квартира располагает великолепными развлекательными зонами и огромной террасой площадью более 1000 квадратных метров, которая представляет собой настоящий частный курорт под открытым небом. Эта впечатляющая терраса включает в себя ухоженные частные сады с экзотической средиземноморской флорой и собственный бассейн, где вы можете наслаждаться освежающими купаниями, не покидая пределов своего дома. Представьте себе завтраки на свежем воздухе с видом на море, расслабляющие дни у бассейна под испанским солнцем или вечеринки с друзьями под звездным небом. Зоны для отдыха, обеденные зоны на открытом воздухе и места для загара создают идеальные условия для полноценного наслаждения жизнью на побережье.

Помимо личных удобств, комплекс также предлагает жильцам доступ к общему красивому бассейну, идеально подходящему для уникального отдыха и социализации. Благодаря своему привилегированному расположению, вы можете совершать неспешные прогулки или велосипедные поездки по вымощенной набережной, ведущей к многочисленным прекрасным пляжам, изысканным ресторанам, уютным барам и непосредственно в оживленный центр Пуэрто Бануса. Это лучшее местоположение в Марбелье, которое позволяет вам быть в центре событий, наслаждаясь всеми прелестями роскошной жизни на побережье. Будь то утренний кофе с видом на яхты, шопинг в бутиках мировых брендов или ужин в одном из мишленовских ресторанов – все это находится в нескольких шагах от вашего дома.

Этот пентхаус – это не просто жилье, это инвестиция в ваш образ жизни, предлагающая беспрецедентный комфорт, эксклюзивность и доступ к лучшим возможностям южной Испании. Не упустите свой шанс стать обладателем этой жемчужины. Свяжитесь с нами, агентством Luxury Realty, чтобы уточнить наличие и договориться о частном просмотре. Мы с радостью поможем вам открыть двери в ваш новый мир роскоши.

---

Особенности:

Пляжная полоса, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места