+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Estepona

Референция: R31860



Спальни: 5
Ванные: 3
M² Размер: 400
Цена: 690 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок: 200













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальную возможность стать владельцем великолепного таунхауса, расположенного в живописном городе Эстепона, жемчужине на южном побережье Испании, в самом сердце престижного региона Коста-дель-Соль. Этот изысканный дом, предлагаемый агентством Luxury Realty, является идеальным выбором для тех, кто ищет сочетание роскоши, комфорта и подлинного средиземноморского стиля жизни. Эстепона, известная своими потрясающими пляжами, очаровательным старым городом и развитой инфраструктурой, предлагает идеальный баланс традиционного андалузского шарма и современных удобств. Этот таунхаус – не просто недвижимость, это ваш пропуск в мир роскошного отдыха и комфортной повседневной жизни под ласковым испанским солнцем.

Этот просторный террасный дом с общей площадью застройки в 400 квадратных метров, воплощает в себе идеалы современного дизайна и функциональности. Продуманная планировка включает пять просторных спален, обеспечивая достаточно места для большой семьи, гостей или создания уютного домашнего офиса. Каждая спальня спроектирована с учетом максимального комфорта и уединения, предлагая личное пространство для каждого обитателя дома. Три элегантно оформленные ванные комнаты, одна из которых является смежной (ensuite), оснащены высококачественной сантехникой и современной отделкой, гарантируя роскошный опыт каждый день. Отличительной чертой интерьера являются встроенные шкафы, предлагающие обильное пространство для хранения и поддерживающие безупречный порядок, а также изысканные мраморные полы, которые придают дому неповторимый блеск и ощущение роскоши, при этом оставаясь прохладными в жаркие летние месяцы.

Особое внимание уделено климатическому комфорту: современная система кондиционирования воздуха обеспечивает идеальный микроклимат в любое время года, гарантируя прохладу летом и уютное тепло зимой. Состояние недвижимости оценивается как "Отличное", что подтверждает высокое качество строительства и безупречный уход за домом. Кухня, полностью оборудованная по последнему слову техники, представляет собой идеальное пространство для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Она оснащена всей необходимой бытовой техникой, что позволяет сразу же наслаждаться приготовлением любимых блюд. Недвижимость предлагается частично меблированной, что дает будущим владельцам возможность внести свой индивидуальный штрих в оформление интерьера, сохранив при этом основу роскошного убранства.

Внешние пространства этого таунхауса не менее впечатляющи. К услугам жителей – обширная терраса площадью 100 квадратных метров, которая становится продолжением жилого пространства на открытом воздухе. Здесь можно наслаждаться утренним кофе, обедать под открытым небом или проводить вечера с друзьями и семьей, любуясь окружающими видами. Наличие солярия позволяет принимать солнечные ванны в уединении и наслаждаться панорамными видами на сад, внутренний двор и городские пейзажи. Частный сад площадью 200 квадратных метров – это ваш личный оазис спокойствия и красоты, идеальное место для отдыха, садоводства или детских игр. Окружение сада и внутреннего двора создает атмосферу умиротворения и приватности, в то время как городские виды напоминают о близости к центру жизни.

Расположение этого таунхауса в Эстепоне является одним из его ключевых преимуществ. Недвижимость находится в уникальном месте, сочетающем в себе удобства городского центра, коммерческие зоны и очарование традиционной андалузской деревни. Близость к магазинам, школам и объектам транспортной инфраструктуры делает этот дом невероятно удобным для повседневной жизни. Вы сможете наслаждаться легким доступом ко всем необходимым услугам, не жертвуя при этом спокойствием и уютом. Северная и западная ориентация дома обеспечивает оптимальное естественное освещение в течение всего дня, создавая светлую и приветливую атмосферу. Дополнительные удобства включают кладовую для удобного хранения, что особенно ценно в любом доме, а также доступ к телефону. Безопасность обеспечивается системой домофона (entry phone), гарантируя покой и защиту для вас и вашей семьи. Вопрос парковки решен идеально: подземный гараж с более чем одним парковочным местом предоставляет надежное и безопасное хранение для ваших автомобилей.

Этот таунхаус в Эстепоне – это не просто дом, это инвестиция в образ жизни, где каждая деталь продумана для максимального комфорта и удовлетворения. Это идеальное место для тех, кто мечтает жить в окружении красоты Коста-дель-Соль, наслаждаясь всеми преимуществами современного жилья. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя этот исключительный объект недвижимости, который обещает стать вашим идеальным убежищем на солнечном побережье Испании. Не упустите свой шанс обрести дом мечты в одном из самых желанных мест Андалусии.

Особенности:

Кондиционирование, Частный сад, None, Парковочные места