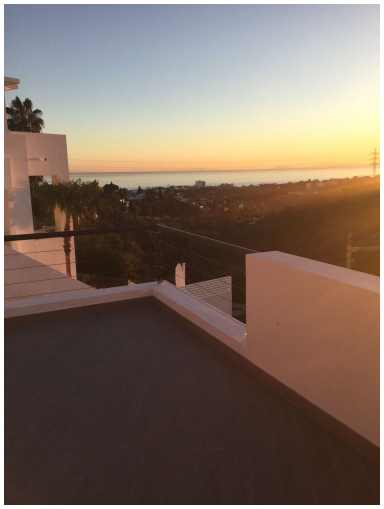
Вилла в El Rosario

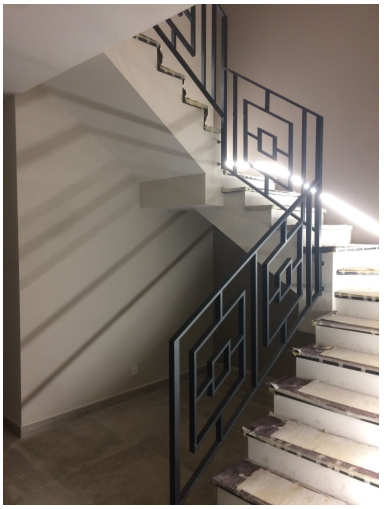
Референция: R3241663



Спальни: 4	Ванные: 4	M² Размер: 380	Цена: 1 500 000 €
Статус: Продажа	Тип недвижимости: Вилла	Места: по запросу	M² Участок: 1 000













Описание:

Представляем вашему вниманию беспрецедентное предложение от Luxury Realty – великолепную современную виллу, воплощающую собой идеал роскошной жизни на побережье Коста дель Соль. Эта отдельно стоящая резиденция является символом элегантности, комфорта и эксклюзивности, спроектированная для тех, кто ценит совершенство в каждой детали. Расположенная в престижном районе Эль Росарио, на живописном юге Испании, эта вилла предлагает несравненный образ жизни, где средиземноморское солнце, захватывающие морские пейзажи и современные удобства объединяются в гармоничное целое. Это не просто дом, это приватный оазис, созданный для наслаждения и отдыха, приглашающий к полному погружению в атмосферу привилегированного существования.

Привилегированное Расположение: Эль Росарио, Южная Испания

Эль Росарио – это жемчужина на побережье Коста дель Соль, известный своим спокойствием, безопасностью и близостью ко всем необходимым удобствам. Эта эксклюзивная вилла находится в одном из самых востребованных жилых районов, который предлагает идеальный баланс между уединением и доступностью. Вы будете всего в нескольких минутах езды от полей для гольфа мирового класса, изысканных магазинов, высококачественных образовательных учреждений и густых лесных массивов, приглашающих к прогулкам на природе. Жизнь здесь означает наслаждение мягким средиземноморским климатом, легкий доступ к великолепным пляжам и яркой культурной жизни региона. Ориентация на юго-запад обеспечивает обильное солнечное освещение в течение всего дня и позволяет любоваться потрясающими закатами над Средиземным морем прямо с вашей террасы, создавая поистине волшебные моменты.

Архитектурное Величие и Безупречный Дизайн

Эта вилла, являющаяся образцом новой постройки, представляет собой воплощение современной архитектуры с чистыми линиями, просторными помещениями и высококачественными материалами. С общей площадью застройки 380 м², она предлагает четыре просторные спальни, каждая из которых является шедевром комфорта и дизайна, а также четыре роскошные ванные комнаты, выполненные с использованием передовых технологий и материалов. В каждой спальне предусмотрены встроенные гардеробные, что подчеркивает внимание к деталям и функциональности, предоставляя элегантные решения для хранения. Открытые планировки создают ощущение воздушности и свободы, а большие окна пропускают максимум естественного света, стирая границы между интерьером и окружающей природой. Деревянные полы добавляют тепла и изысканности в общий облик виллы, а двойное остекление обеспечивает отличную звуко- и теплоизоляцию, поддерживая тишину и комфорт в любое время суток.

Непревзойденный Комфорт и Климат-Контроль

Комфорт жителей является приоритетом в этой вилле, что подтверждается наличием комплексной системы климат-контроля. Современная система кондиционирования воздуха с функциями обогрева и охлаждения обеспечивает идеальную температуру в любое время года, позволяя наслаждаться прохладой летом и теплом зимой. Дополнительный уют и атмосферу создает элегантный камин, идеально подходящий для прохладных зимних вечеров, собирая вокруг себя семью и друзей. Однако истинным символом роскоши и заботы о комфорте является система подогрева полов по всей вилле, включая ванные комнаты, гарантирующая постоянное тепло и уют под ногами. Это обеспечивает несравненный уровень комфорта и благополучия, делая каждый уголок дома приятным для пребывания и способствуя полному расслаблению.

Оазис на Открытом Воздухе и Захватывающие Виды

Одним из самых впечатляющих атрибутов этой виллы является ее внешнее пространство. На обширном участке площадью 1000 м² расположен великолепно ландшафтный сад, представляющий собой райский уголок с буйной средиземноморской растительностью, тщательно продуманными зелеными зонами и цветочными композициями. В центре этого оазиса находится инфинити-бассейн – настоящая жемчужина, вода которого сливается с горизонтом, создавая иллюзию бесконечного простора и слияния с морем. С террасы площадью 90 м² открываются захватывающие панорамные виды на Средиземное море и окружающие пейзажи, что делает ее идеальным местом для утреннего кофе, вечерних коктейлей или незабываемых приемов гостей под открытым небом. Солярий предлагает уединенное место для загара и релаксации, позволяя полностью погрузиться в атмосферу спокойствия и красоты. Это идеальное место для тех, кто ищет максимальное уединение и возможность наслаждаться природой во всей ее красе.

Премиальные Функции для Изысканного Образа Жизни

Эта вилла оснащена всем необходимым для обеспечения роскошного и беззаботного образа жизни. Полностью оборудованная кухня является мечтой любого гурмана, оснащенная современной бытовой техникой от ведущих мировых производителей и предлагающая достаточно места для кулинарных экспериментов и создания кулинарных шедевров. Отдельная подсобная комната добавляет функциональности, обеспечивая дополнительное пространство для хранения и бытовых нужд, поддерживая порядок и эстетику в основных жилых зонах. Безопасность и приватность гарантированы благодаря современным системам: электрические жалюзи, домофон, интегрированная система сигнализации и персональный сейф обеспечивают полное спокойствие для вас и вашей семьи. Частная парковка на территории виллы предоставляет удобное и безопасное место для ваших автомобилей, добавляя еще один уровень комфорта. Все эти элементы объединены для создания среды, где каждый аспект вашей жизни будет комфортным, безопасным и наполненным истинной роскошью.

Ваш Персональный Уголок Роскоши Ждет Вас

Вилла предлагается без мебели, что предоставляет уникальную возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер, который будет полностью отражать их вкус и стиль. Это чистый холст, готовый принять вашу индивидуальность. Представьте себе возможности: от выбора уникальной мебели и произведений искусства до создания персонализированных пространств, которые сделают этот дом истинно вашим. Откройте для себя жизнь, наполненную красотой, комфортом и эксклюзивностью в этой невероятной вилле в Эль Росарио. Это инвестиция не просто в недвижимость, а в образ жизни, о котором вы всегда мечтали, в место, где каждый день становится праздником.

Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту исключительную собственность. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и организовать частный просмотр. Ваша мечта о роскошной жизни на побережье Коста дель Соль начинается здесь.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места, None