+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Участок в Estepona

Референция: R3375838



Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

М² Размер: 500

Цена: 1 000 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Участок

Места: по запросу

М² Участок: 2 957











Описание:

Представляем вашему вниманию исключительную возможность приобрести земельный участок, который является не просто инвестицией, а холстом для создания вашей мечты о роскошной жизни на побережье Средиземного моря. Агентство Luxury Realty с гордостью предлагает этот уникальный объект, расположенный в одном из самых престижных и живописных уголков южной Испании, предлагая беспрецедентное сочетание уединения, престижа и захватывающих дух видов. Этот участок – воплощение эксклюзивности, предназначенный для тех, кто ищет нечто большее, чем просто дом, а именно – образ жизни, наполненный великолепием и спокойствием.

Ваш Будущий Оазис: Простор и Перспектива

Этот великолепный участок занимает внушительную площадь в 2 957 квадратных метров, что является редкостью в современном элитном девелопменте. Его щедрые размеры обеспечивают достаточное пространство для реализации самых амбициозных архитектурных проектов, гарантируя максимальное уединение и простор для жизни. Максимальная площадь застройки составляет 500 квадратных метров, к которым добавляются подвальные помещения и просторные террасы. Это дает вам свободу для создания обширной и роскошной виллы, которая будет идеально соответствовать вашим индивидуальным предпочтениям и стилю.

Главной жемчужиной этого участка является его возвышенное положение, которое открывает перед вами непрерывные панорамные виды. Представьте себе каждый день, встречая рассвет или провожая закат, любуясь бескрайними просторами Средиземного моря, где на горизонте четко вырисовываются очертания Гибралтара и даже берега Марокко. Эти виды, ориентированные на юго-запад, гарантируют обилие солнечного света на протяжении всего дня, а также добавляют в пейзаж величие горных массивов, создавая поистине завораживающую картину. Это не просто вид; это постоянно меняющаяся живая панорама, которая станет неотъемлемой частью вашей повседневной жизни и источником бесконечного вдохновения.

Сердце Коста-дель-Соль: Эстепона и Новая Золотая Миля

Расположенный в престижном районе Ла-Паньера, на знаменитой Новой Золотой Миле, между Сан-Педро-де-Алькантара и Эстепоной, этот участок находится в одном из самых востребованных мест на всем побережье Коста-дель-Соль. Эстепона, известная как «Сад Коста-дель-Соль», – это очаровательный андалузский город на юге Испании, который умело сочетает традиционное испанское очарование со всеми современными удобствами. Ее исторический центр с живописными мощеными улочками, украшенными яркими цветами, уютными кафе и традиционными тавернами, приглашает к неспешным прогулкам. В то же время, город предлагает современную инфраструктуру, включая пристань для яхт, элитные рестораны, дизайнерские бутики и превосходные поля для гольфа.

Новая Золотая Миля – это эксклюзивный коридор, протянувшийся вдоль побережья, известный своими роскошными виллами, пятизвездочными отелями и высококлассными жилыми комплексами. Этот район пользуется большим спросом среди самых взыскательных покупателей, ищущих уединение, безопасность и изысканный образ жизни. Ла-Паньера, в частности, является прекрасным и уединенным районом, который славится своей спокойной атмосферой и высоким качеством жизни. Это место, где роскошь встречается с природой, предлагая идеальные условия для создания семейного очага или уединенного убежища. Здесь вы найдете единомышленников, ценящих приватность и красоту окружения.

Непревзойденная Доступность и Образ Жизни

Одним из ключевых преимуществ этого участка является его стратегическое расположение, обеспечивающее удобный доступ ко всем необходимым удобствам. Всего в 2 километрах находится великолепный пляж, где можно наслаждаться солнцем и морем. В непосредственной близости расположены изысканные рестораны, предлагающие как местную андалузскую, так и международную кухню, современные супермаркеты, высококлассные медицинские учреждения, включая больницы, и престижные международные школы. Это означает, что все, что вам может понадобиться для комфортной и полноценной жизни, находится буквально под рукой.

Для любителей более оживленной общественной жизни, роскошный Пуэрто-Банус, известный своими яхтами, ночными клубами и эксклюзивными бутиками, находится всего в 10-12 минутах езды на автомобиле. Марбелья, с ее историческим центром и разнообразными развлечениями, также легко доступна. Такое расположение обеспечивает идеальный баланс между спокойным уединением и легким доступом к динамичному социальному центру Коста-дель-Соль. Все необходимые коммуникации и услуги (электричество, водоснабжение, канализация) уже подведены к участку, что значительно упрощает и ускоряет процесс строительства вашей будущей виллы.

Ваша Мечта Ждет с Luxury Realty

Этот участок – это не просто земля; это возможность построить дом, который отражает ваш уникальный вкус и стремление к совершенству. Это инвестиция в образ жизни, который предлагает уединение, комфорт, красоту и престиж. В Luxury Realty мы понимаем, что выбор такого объекта – это важное решение. Наши эксперты готовы оказать вам всестороннюю поддержку на каждом этапе, от выбора архитектурного проекта до завершения строительства, обеспечивая безупречный и индивидуальный подход.

Откройте для себя потенциал этого выдающегося участка и позвольте Luxury Realty помочь вам превратить вашу мечту о жизни в роскошной вилле на средиземноморском побережье в реальность. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и начать путь к созданию вашего идеального дома в одном из самых желанных мест в мире.

Особенности:

None, Вид на море, Вид на горы, Инвестиции, None