+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Estepona

Референция: R3461473



Спальни: 4

Ванные: 2

М² Размер: 118

Цена: 566 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию новый жилой комплекс, готовый к немедленному заселению, расположенный в живописном муниципалитете Эстепона, в провинции Малага, на солнечном побережье Коста-дель-Соль, в самом сердце Южной Испании. Цены на апартаменты варьируются от 405 500 € до 566 000 €. В продаже представлены просторные резиденции с 3 или 4 спальнями, 2 ванными комнатами, площадью застройки от 94.00 м2 до 118.00 м2. Этот уникальный курортный комплекс идеально интегрирован в бесподобную природную среду, где море, горы, гольф-поля и все преимущества Эстепоны станут вашими ближайшими соседями.

Эстепона, часто называемая "Садом Коста-дель-Соль", славится своим очарованием. Ее исторический центр представляет собой лабиринт живописных узких улиц, украшенных цветочными горшками, создавая атмосферу традиционной Андалусии, но при этом предлагая все современные удобства. Широкие песчаные пляжи, награжденные Голубым флагом, приглашают к расслабленному отдыху под испанским солнцем, а динамичная культурная жизнь и гостеприимная атмосфера делают этот город идеальным местом как для постоянного проживания, так и для незабываемого отпуска.

Местоположение комплекса отличается превосходным транспортным сообщением. Благодаря прямому доступу к Средиземноморскому шоссе, дорога до фешенебельной Марбельи займет всего 10 минут, а до международного аэропорта Малаги – не более 45 минут. Это обеспечивает легкий доступ к мировым направлениям и позволяет наслаждаться всеми прелестями региона, включая роскошный Пуэрто Банус и культурные достопримечательности Андалусии, сохраняя при этом приватность и спокойствие вашего дома.

Непосредственное окружение комплекса предлагает изобилие высококлассных услуг и развлечений. В вашем распоряжении будут престижные яхтенные порты, многочисленные гольф-поля мирового уровня, современные образовательные и медицинские центры, разнообразные зоны отдыха и развлечений. Вы сможете наслаждаться одними из лучших пляжей Коста-дель-Соль и погрузиться в богатую гастрономическую культуру региона, предлагающую все, от традиционных тапас до изысканных блюд высокой кухни.

Дизайн этого эксклюзивного комплекса был разработан прославленной архитектурной студией Alberro Arquitectos. Они мастерски воплотили в проекте элегантность, современность и функциональность, создав уникальный современный дизайн, который доступен прямо у вас под рукой. Каждая деталь тщательно продумана, чтобы обеспечить не только эстетическое наслаждение, но и максимальный комфорт и удобство в повседневной жизни. Здесь архитектура гармонично сочетается с окружающей природой, создавая истинное произведение искусства.

Все дома построены с использованием лучших материалов и отделки высочайшего качества, гарантируя долговечность и безупречный внешний вид. От полов до потолков, каждый элемент отражает стремление к совершенству. Кроме того, в комплексе внедрена превосходная система энергосбережения, что не только способствует охране окружающей среды, но и значительно снижает эксплуатационные расходы, обеспечивая устойчивый и экономичный образ жизни.

Это эксклюзивная закрытая урбанизация, состоящая из 115 просторных апартаментов и пентхаусов с 1, 2, 3 и 4 спальнями. Каждая резиденция оснащена гаражом и кладовой, обеспечивая дополнительное удобство. Наслаждайтесь просторными террасами, идеально подходящими для обедов на свежем воздухе или отдыха, а резиденции на первом этаже порадуют вас частными садами. Все это великолепие окружено несравненной природной средой и предлагает захватывающие виды на синее море и величественные горы, создавая ощущение уединения и гармонии.

Планировка каждой резиденции была продумана до мельчайших деталей для вашего максимального наслаждения. В основе лежит концепция "открытых пространств", где функциональность гармонично сочетается с превосходной южной ориентацией. Благодаря этому естественный свет становится главным героем интерьера, заливая помещения солнечным сиянием и создавая светлую, воздушную и гостеприимную атмосферу. Это не просто дом, это пространство, наполненное светом и жизнью.

Проект интегрирует выдающиеся общие зоны, разработанные для поддержания активного и здорового образа жизни. В вашем распоряжении будут два великолепных бассейна — один для взрослых и отдельный для детей, обеспечивающие безопасное и приятное купание для всех возрастов. Современный тренажерный зал оснащен всем необходимым для поддержания физической формы, а социальный клуб станет идеальным местом для встреч с соседями и проведения досуга.

Помимо спортивных и социальных удобств, комплекс предлагает и практичные зоны для современного человека. Коворкинг предоставляет идеальное пространство для удаленной работы или обучения. Для самых маленьких предусмотрена безопасная и увлекательная детская площадка. Любители традиционных игр оценят площадку для петанка, а для тех, кто предпочитает активный отдых на свежем воздухе, оборудована специальная беговая дорожка. Эти зоны спроектированы так, чтобы удовлетворить потребности каждого жителя.

Все эти общие пространства окружены тщательно ухоженными садами, создающими атмосферу оазиса спокойствия и красоты. Прогулки по этим зеленым аллеям будут приносить истинное наслаждение. Этот комплекс продуман так, чтобы здоровье, досуг и благополучие стали вашим новым образом жизни, предлагая идеальное сочетание комфорта, роскоши и гармонии с природой. Откройте для себя уникальное место, где каждая деталь создана для вашего максимального удовольствия.

Приобретение недвижимости в этом комплексе – это не просто покупка дома, это инвестиция в образ жизни, который предлагает беспрецедентный уровень роскоши, спокойствия и удобства в одном из самых желанных регионов Южной Испании. Позвольте себе жить мечтой на Коста-дель-Соль.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Инвестиции