+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Estepona

Референция: R3534511



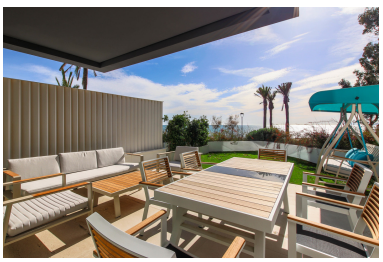
Спальни: 3
Ванные: 3
M² Размер: 280
Цена: 2 250 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок: 30













Описание:

Откройте для себя вершину роскошной прибрежной жизни в эксклюзивной урбанизации The Islands, Эстепона, представленной агентством Luxury Realty. Этот уникальный комплекс расположен на первой линии пляжа, предлагая прямой и беспрепятственный доступ к лазурным водам Средиземного моря. The Islands – это не просто жилой комплекс; это воплощение изысканности, где современная архитектура гармонично сочетается с элегантным дизайном, создавая идеальное слияние комфорта, уединения и престижа. Здесь каждый день начинается с вида на море и обещания незабываемого опыта.

Расположенная в самом сердце Коста-дель-Соль, Эстепона известна как «Сад Коста-дель-Соль» благодаря своим живописным улицам, усыпанным цветами, очаровательному старому городу и подлинной андалузской атмосфере. Южная Испания предлагает идеальный климат с более чем 320 солнечными днями в году, делая ее райским уголком для жизни и отдыха. Из The Islands легко добраться до жемчужин региона: шикарного Пуэрто Бануса, гламурной Марбельи и мирового класса полей для гольфа, которые привлекают элитных игроков со всего света. Удобное расположение комплекса позволяет наслаждаться как спокойствием пляжной жизни, так и динамичным ритмом космополитических центров, с легким доступом к международным аэропортам Малаги и Гибралтара.

Каждый таунхаус в The Islands спроектирован с учетом высочайших стандартов роскоши и функциональности. Просторные современные резиденции, ориентированные на юг, отличаются открытыми планировками, максимально использующими естественное освещение и создающими ощущение безграничного пространства. Изысканный дизайн интерьера дополняется использованием только премиальных материалов и высококачественной отделки. Полностью меблированные объекты, являющиеся новой постройкой, гарантируют, что ваш новый дом будет готов к немедленному заселению, предлагая беспрецедентный уровень комфорта и стиля.

Таунхаусы располагают тремя просторными спальнями, каждая с собственной ванной комнатой (en-suite), обеспечивая максимальное уединение. Кухни оснащены по последнему слову техники, с высококачественной бытовой техникой. Из больших панорамных окон и обширных частных террас открываются захватывающие виды на Средиземное море. Многие резиденции включают приватные солярии на крыше с панорамными видами и личные бассейны. Современные системы «умный дом» (домотика) позволяют управлять жилищем одним касанием, а камин добавляет уюта. Подогрев пола и центральное кондиционирование воздуха обеспечивают идеальный микроклимат круглый год. К удобствам также относится прачечная.

Урбанизация The Islands представляет собой закрытое сообщество с круглосуточной охраной, системой сигнализации и видеонаблюдением, гарантируя полную безопасность и спокойствие. Благоустроенные ландшафтные сады создают оазис спокойствия. К услугам жителей несколько бассейнов, включая великолепные пейзажные бассейны с видом на море и крытый бассейн с подогревом. Просторная велнес-зона с джакузи и сауной, а также полностью оборудованный тренажерный зал позволяют поддерживать физическую форму и расслабляться. Круглосуточная стойка регистрации обеспечивает высокий уровень сервиса. Для максимального удобства предусмотрен подземный гараж с частными парковочными местами. Каждый таунхаус обладает собственным приватным садом, идеальным для отдыха на свежем воздухе.

Жизнь в The Islands означает наслаждение идиллическим спокойствием пляжного бытия в сочетании с первоклассными удобствами, создавая непревзойденный образ жизни на Коста-дель-Соль. Это идеальное место для тех, кто ищет роскошную резиденцию для постоянного проживания, эксклюзивный дом для отдыха или выгодную инвестицию в одну из самых престижных локаций Европы. Данный таунхаус предлагает общую площадь застройки 280 м², к этому добавляются 90 м² великолепных террас и 30 м² частного сада. The Islands – это больше, чем просто дом; это врата в мечту о роскошной жизни на побережье.

Особенности:

Пляжная полоса, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, None, Частный сад, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, None